

**Maître Denis LANCEREAU**, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**  
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS 17<sup>ème</sup>, 22 rue de Tocqueville  
**Tél. : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 02 MARS 2023 à 14 Heures**

---

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS  
Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17<sup>ème</sup>, en **UN SEUL LOT**  
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

Dans un immeuble sis **à PARIS 18<sup>ème</sup>**  
**4 rue Lambert**

Cadastré section BL numéro 60, lieudit 4 rue Lambert, pour une contenance cadastrale de 01 are 63 centiares.  
LE LOT N° 3 de l'EDD : Dans le bâtiment sur rue, au rez-de-chaussée, porte gauche dans le vestibule de l'escalier, ce lot comprend une pièce et une cuisine.

**Observation étant ici faite** que selon procès-verbal de description dressé le 13 octobre 2021 par Maître Pierre BENHAMOUR, Commissaire de Justice associé à PARIS 11<sup>ème</sup>, les lieux sont à usage d'habitation et constituent

un **LOGEMENT** comprenant : une pièce avec un coin-cuisine et une salle d'eau avec w.-c.  
**SURFACE totale** (Loi Carrez) : **15,34 m<sup>2</sup>**.

Et les 56 /1.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des parties communes générales.

► **Les lieux sont occupés**

LE LOT N° 22 de l'EDD : Dans le bâtiment Annexe, ce lot comprend **un water-closet**.

Et les 3 /1.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des parties communes générales.

---

Cette vente a lieu **à la requête de la société CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme au capital de 1.259.850.270 euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 302 493 275, dont le siège social est sis 50 boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du Cabinet TOCQUEVILLE, Avocat au Barreau de PARIS.

---

**MISE A PRIX : 34.000 Euros** (Trente-quatre mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

---

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 9 janvier 2023. Signé : Maître Denis LANCEREAU

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00280.

- A **Maître Denis LANCEREAU**, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**, demeurant à PARIS 17<sup>ème</sup>, 22 rue de Tocqueville - **Tél : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)**

**Sur les lieux pour visiter le JEUDI 16 FEVRIER 2023 de 12 Heures à 13 Heures.**

---