

**SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI**, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), **représentée par Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur

---

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 23 MARS 2023 à 14 H 30**

---

Dans un immeuble sis **à BAGNEUX (92)**  
**230 et 232 avenue Aristide Briand**

Cadastré section AL numéro 108, lieudit « 230 avenue Aristide Briand »  
pour une superficie de 04 ares 79 centiares.

Lot n° 9 : Dans le bâtiment portant le numéro 230, au troisième étage, porte droite,

**UN APPARTEMENT** comprenant selon procès-verbal de constat dressé

le 13 décembre 2021 par Maître Caroline BRESSAND, Commissaire de Justice à NANTERRE (92) :  
un séjour en entrant avec cuisine ouverte, une chambre avec placards, une salle d'eau avec w.-c.

**SUPERFICIE** (Loi Carrez) : **32,9 m<sup>2</sup>**. Et les 63/2.037<sup>èmes</sup> des parties communes générales.

Lot n° 15 : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 4.

Et les 6/2.037<sup>èmes</sup> des parties communes générales.

**LIBRES** (à vérifier sur place lors de la visite)

---

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Comptable Public Responsable du Pôle de Recouvrement Spécialisé (PRS) des Hauts-de-Seine**, domicilié en ses bureaux 235 avenue Georges Clémenceau, 92756 NANTERRE CEDEX. Ayant pour Avocat Maître Florence FRICAUDET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

---

**MISE A PRIX : 60.000 Euros** (Soixante mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine  
Fait et rédigé à LEVALLOIS-PERRET (92), le 24 janvier 2023. Signé : Maître Florence FRICAUDET, Avocat.

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, 2<sup>ème</sup> étage, de 9 H 30 à 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00030.

- A **Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, membre de la **SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI**, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93** - sur **avoventes.fr**

**Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 08 MARS 2023 de 9 Heures à 10 Heures.**

---