

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 21 mars 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Un bien sis à **AULNAY SOUS BOIS (93600)**

20 avenue des Acacias

Cadastré section AD numéro 187, lieudit « 20 avenue des Acacias » pour une contenance 03 ares 67 centiares.

Selon procès-verbal de description dressé par Me SARAGOUSSI, Huissier de Justice à PARIS, en date du 7 avril 2021, la désignation actuelle est la suivante :

Un **PAVILLON à usage d'habitation** comprenant :

Partie habitation :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, dressing, séjour/ salle à manger, escalier, **TERRASSE**
- À l'étage : toilettes, salle d'eau, trois chambres dont une parentale

Partie rez-de-jardin : salle d'eau, cuisine, salle de réunion

JARDIN

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

*Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL**, Société Anonyme, au capital de 611.858.064,00 €, inscrit au RCS de PARIS sous le n° 542 016 381, dont le siège social est sis 6, avenue de Provence (75009) PARIS, agissant sur poursuites et diligences de son Président du Conseil d'Administration, Monsieur Nicolas THERY, et de son Directeur Général, Monsieur Daniel BAAL, représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.*

MISE À PRIX : 150.000 €

(CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 15.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 23 janvier 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, TEL. **01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/04375) ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.isabellesimonneau-avocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 8 mars 2023 de 15h30 à 16h.**