

Maître Serge TACNET, Avocat au Barreau du Val-de-Marne
demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE, **Tél. : 01 47 06 94 22**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL (94)

au Palais de Justice, Place du Palais, bâtiment Nord, salle A ou B, au rez-de-chaussée,
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

L'adjudication aura lieu le JEUDI 23 MARS 2023 à 09 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à SUCY-EN-BRIE (94)**

38 avenue Winston Churchill, 1 villa Sainte Amaranthe et 1 allée Saint Martin.

Cadastré section AV numéros 649 pour 164 m², 651 pour 2.055 m² et 652 pour 1.234 m² - Soit un total de 3.453 m².

Et plus précisément **1 allée Saint Martin**

Le lot 204 : Dans le bâtiment C, au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro CR4. Et les 3/10.000^{èmes} des P.C.G.

Et les 18/10.000^{èmes} des parties communes spéciales au bâtiment C.

Le lot 210 : Dans le bâtiment C, escalier unique, au premier étage, porte gauche,

UN APPARTEMENT comprenant : une entrée, deux pièces

(séjour avec coin-cuisine, chambre), une salle d'eau, un w.-c., des placards. **Une terrasse.**

Et les 263/10.000^{èmes} des P.C.G. - Et les 1.643/10.000^{èmes} des parties communes spéciales au bâtiment C.

Le lot 302 : Dans les bâtiments A, B et C, au sous-sol commun, **UN PARKING** portant le numéro 2.

Et les 21/10.000^{èmes} des P.C.G. - Et les 358/10.000^{èmes} des parties communes spéciales au bâtiment sous-sol.

Cette vente a lieu **à la requête de la Société CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme au capital de 1.259.850.240 Euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 302 493 275, dont le siège social est sis 50 boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés audit siège. Ayant pour Avocat Maître Serge TACNET, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE.

MISE A PRIX : 57.000 Euros (Cinquante-sept mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

**On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats
postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL**

Fait et rédigé à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94), le 31 janvier 2023. Signé : Maître Serge TACNET

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

- A **Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE, **Tél. : 01 47 06 94 22**

Sur les lieux où une visite sera organisée.
