

Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY, Avocat
10 quai de la Mégisserie, 75001 PARIS - www.clbventes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 23 MARS 2023 à 14 HEURES

Au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, salle des dites audiences, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

Dans un immeuble sis **à PARIS 15^{ème}**
66 rue du Théâtre

Cadastré DY 7 pour une contenance de 18 ares 66 centiares.

LE LOT N° 21 de l'EDD : Dans le bâtiment A, escalier 1, au premier étage,

UN APPARTEMENT numéroté 1.8 et comprenant selon procès-verbal de constat dressé le 23 novembre 2022 par Maître Franck CHERKI, Commissaire de Justice associé à PARIS 19^{ème} : une pièce principale en entrant avec espace kitchenette ouvert, une chambre, une salle d'eau avec w.-c., des placards.

SUPERFICIE privative (Loi Carrez) : **35,51 m²**.

Et les 52/10.000^{èmes} des parties communes générales.

LE LOT N° 22 de l'EDD : Dans le bâtiment A, au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 11.

Et les 2/10.000^{èmes} des parties communes générales.

Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Syndicat des Copropriétaires** du 39/43 rue de Lourmel et 66/68 rue du Théâtre, 75015 PARIS, représenté par son Syndic FONCIA PARIS RIVE GAUCHE, Immeuble Le Jour, 200-216 rue Raymond Losserand, 75014 PARIS. Ayant pour Avocat Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 22.000 Euros (Vingt-deux mille Euros)
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats
postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 24 janvier 2023 - Signé : Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00238

- A **Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 10 quai de la Mégisserie, 75001 PARIS – www.clbventes.fr (pour plus de détails).

Sur les lieux pour visiter le MARDI 14 MARS 2023 de 10 H 30 à 11 H 30
