

Maître Séverine RICATEAU, représentant la SELARL SLRD AVOCATS
Avocate au Barreau des Hauts-de-Seine, 95 avenue de Paris, 92320 CHATILLON

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'Annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, **EN UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

UNE PIECE et UNE CAVE à NEUILLY-SUR-SEINE (92) 56 avenue du Roule

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 06 AVRIL 2023 à 14 H 00

Cette vente a lieu à la requête de la **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**, société coopérative à capital et personnel variables, dont le siège est à PARIS 12^{ème}, 26 quai de la Rapée, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 775 665 615, représentée par ses dirigeants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Séverine RICATEAU, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate au Barreau des Hauts-de-Seine.

DESIGNATION DES LOTS MIS EN VENTE

Dans un ensemble immobilier sis à **NEUILLY-SUR-SEINE (92), 56 avenue du Roule**, cadastré section U numéro 58, pour 03 ares 36 centiares.

LE LOT N° 40 de l'EDD et de copropriété : Bâtiment cour, escalier de service, au septième et dernier étage, porte droite numéro 12, **UNE PIECE** avec coin-cuisine et cabine de douche, selon procès-verbal de constat dressé le 15 juin 2022 par Maître Philippe WALD, Commissaire de Justice associé à NANTERRE (92).

SURFACE habitable (hors sous-pente < 1,80 m : 2,38 m²) : **6,46 m²**. W.-c. commun sur le palier.

Et les 4/1.000^{èmes} des parties communes générales. ► **Les lieux sont LOUES.**

LE LOT N° 8 de l'EDD et de copropriété : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 9.

Et le 0,5/1.000^{èmes} des parties communes générales.

MISE A PRIX : 32.000 Euros (Trente-deux mille Euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à CHATILLON (92), le 7 février 2023. Signé : Maître Séverine RICATEAU.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00131

- A **Maître Séverine RICATEAU**, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate au Barreau des Hauts-de-Seine, 95 avenue de Paris, 92320 CHATILLON – E-mail. : **contact@slrd-avocats.fr**

- A **Maître Geneviève CARALP-DELION**, de la SCP NORMAND & Associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS (75001), 7 place de Valois, **Tél : 01 47 20 30 01**

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 27 MARS 2023 de 9 Heures à 10 Heures. (Port du masque recommandé)