

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Tribunal Judiciaire de PONTOISE, Cité Judiciaire, 3 rue Victor Hugo

le MARDI 11 AVRIL 2023 à 14 H 00

UNE MAISON d'habitation **à SARCELLES (95200)** **7 allée des Petits Clos**

de 137,97 m² (hors sous-sol).

Comprenant au sous-sol total (77,76 m²) : pièce en béton brut, partie rangement et atelier, au rez-de-chaussée : entrée loggia, salle à manger, chambre, bureau, cuisine, salle de bain, couloir, w.-c., à l'étage : palier, 4 chambres, w.-c., salle d'eau,
Avec **un garage (35,77 m²)**, **une terrasse** dallée surélevée **(40,80 m²)**
une petite cour, un jardin. Le tout sur un terrain de 350 m².
Serait inhabitée (à vérifier lors de la visite)

MISE A PRIX : 210.000 Euros

(Avec faculté de baisse d'un tiers puis d'un quart en l'absence d'acquéreur)

Consignations pour enchérir : 21.000 Euros et 12.000 Euros
(Chèques de banque à l'ordre de la CARPA)

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PONTOISE
où il a été déposé sous la Référence Greffe 23/00018

à **Maître Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**

Avocat à PONTOISE (95300), 13 quai Bucherelle

Tél. : 01 30 30 50 82

VISITE sur place

le LUNDI 03 AVRIL 2023 de 14 H 00 à 15 H 00
