

**Maître Aurélia CORDANI**, membre de la **SCP TOULLEC - CORDANI**  
Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 06 AVRIL 2023 à 14 H 30**

---

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, salle B,  
au rez-de-chaussée, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

Dans un ensemble immobilier sis **à COURBEVOIE (92400)**

1, 2 et 4 place des Reflets et 3 et 5 terrasse des Reflets  
Cadastré section AC n° 139 pour 01 hectare 92 ares et 87 centiares.

Et plus précisément **3 terrasse des Reflets**

Dans le lot volume 202016 :

LOT N° 300062 : Dans l'escalier C, ascenseur C, au deuxième étage, sixième porte palière droite,

# **UNE STUDETTE**

A c 3/11, consistant selon procès-verbal de constat établi le 25 avril 2022 par Maître Julien PINEAU, Commissaire de Justice associé à BOULOGNE-BILLANCOURT (92) en : une entrée, une pièce principale avec kitchenette, une salle d'eau avec w.-c. (séparé par une cloison), un placard.

**SUPERFICIE privative** (Loi Carrez) : **24,80 m<sup>2</sup>**. Et les 100/50.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des P.C.G.

► Les lieux sont OCCUPES.

---

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS et identifiée sous le numéro SIREN 542 029 848, ayant son siège social 182 avenue de France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat plaçant Maître Jérôme HOCQUARD, SELARL ELOCA, Avocats au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Aurélia CORDANI, membre de la SCP TOULLEC - CORDANI, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

---

## **MISE A PRIX : 64.000 Euros** (Soixante-quatre mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

---

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 7 février 2023. Signé : Maître Aurélia CORDANI.

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00106.

- A **Maître Jérôme HOCQUARD, SELARL ELOCA**, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS - **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 h 00 à 12 h 00**. Sur Internet : **www.eloca.fr**

- A **Maître Aurélia CORDANI**, membre de la **SCP TOULLEC - CORDANI**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE.

**Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 31 MARS 2023 de 9 H 30 à 10 H 30**