

Maître Loren MAQUIN-JOFFRE, membre de la SELARL A.K.P.R., Avocat au Barreau du Val-de-Marne
demeurant 14 rue Lejemptel, 94300 VINCENNES, **Tél. : 01 43 74 74 94**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL (94)

au Palais de Justice, Place du Palais, bâtiment Nord, salle A ou B, au rez-de-chaussée,

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné :

L'adjudication aura lieu le JEUDI 13 AVRIL 2023 à 09 H 30

UNE PROPRIETE

sise à **CHENNEVIERES-SUR-MARNE (94)**

81 avenue du Bois

Cadastrée section AM numéro 406 pour une contenance de 03 ares 31 centiares.

Consistant en :

Une maison d'habitation élevée sur sous-sol et comprenant selon procès-verbal de description dressé le 25 février 2022 par Maître Elisabeth FITOUSSI, Commissaire de Justice à CHARENTON-LE-PONT (94) :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une pièce de vie (avec espace séjour et espace cuisine ouverte), une chambre avec salle d'eau attenante et w.-c., A l'étage : une pièce, une chambre

SURFACE habitable (hors sous-sol, escalier et partie des pièces de l'étage) : **86,44 m²**

Surface au sol totale : 107,64 m² - Consommation énergétique : G - GES : G.

Un Jardin à l'avant. **Un Jardin** à l'arrière avec une **dépendance** de deux pièces en fond de jardin

Occupation : voir sur place

Cette vente a lieu **à la requête de la SOCIETE GENERALE**, Société Anonyme au capital de 1.066.714.367,50 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro unique d'identification 552 120 222, dont le siège social est sis 29 boulevard Haussmann, 75009 PARIS, prise en la personne de ses représentants légaux. Ayant pour Avocat Maître Loren MAQUIN-JOFFRE, membre de la SELARL A.K.P.R., Avocat au Barreau du Val-de-Marne.

MISE A PRIX : 98.000 Euros (Quatre-vingt-dix-huit mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL.

Fait et rédigé à VINCENNES (94), le 14 février 2023. Signé : Maître Loren MAQUIN-JOFFRE.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé.

- A **Maître Loren MAQUIN-JOFFRE**, membre de la SELARL A.K.P.R., Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 14 rue Lejemptel, 94300 VINCENNES, **Tél. : 01 43 74 74 94**

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 3 AVRIL 2023 de 14 Heures à 15 Heures.