

**Maître Sophie JEAN**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 2 rue du Château, 92200 NEUILLY-SUR-SEINE

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE LE JEUDI 20 AVRIL 2023 à 14 H 30**

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, salle B,  
au rez-de-chaussée, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

Dans un ensemble immobilier sis **à COLOMBES (92700)**

1 rue Alice Servière et 49 boulevard de Valmy - Cadastéré section D numéro 48 d'une surface de 02 a 36 ca.

Et plus précisément **1 rue Alice Servière**

**UN APPARTEMENT**  
LOT N° 17 : Au quatrième étage, porte face en arrivant sur le palier, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 6 avril 2022 par Maître Achille LAVILLAT, Commissaire de Justice associé à ARGENTEUIL (95) : une entrée, un salon, une chambre, une cuisine, une salle de bain attenante à la chambre avec w.-c.

**SUPERFICIE privative** (Loi Carrez) : **37,16 m²**. Et les 32/1.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des P.C.G.

LOT N° 56 : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 24. Et le 1/1.000<sup>ème</sup> de la propriété du sol et des P.C.G.

► **Les lieux sont OCCUPES selon le PV descriptif dressé le 6 avril 2022.**

Cette vente a lieu **à la requête de la Société PIERRE 2 CŒURS HOLDING**, Société par Actions Simplifiée (à associé unique) inscrite au RCS de RENNES sous le numéro 895 370 013, ayant son siège social sis 4B rue Leperdit, 35000 RENNES, représentée par son président, Monsieur Pierre-Nazim OGUZER.

Ayant pour Avocat Maître Sophie JEAN, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine

**MISE A PRIX : 99.000 Euros** (Quatre-vingt-dix-neuf mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 3 mars 2023 - Signé : Maître Sophie JEAN

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00069.

- A **Maître Sophie JEAN**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 2 rue du Château, 92200 NEUILLY-SUR-SEINE. E-mail : **s.jean@cabinetjean.fr**

- A **Maître Aurélia CORDANI**, membre de la **SCP TOULLEC – CORDANI**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

**AUCUNE VISITE ne sera organisée.**