

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 13 juin 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **CLICHY SOUS BOIS (93390)**

17 allée Maurice Huron

Cadastrés section AO numéro 123, lieudit « 17 allée Maurice Huron » pour une contenance de 04a 93ca

Un **PAVILLON D'HABITATION** élevé sur sous-sol comprenant :

- Au rez-de-chaussée : cuisine/ salle à manger, toilettes, salon donnant sur le jardin, chambre, salle de bains/ toilettes, garage, buanderie, débarras
- Au 1^{er} étage : deux chambres, salle de bain avec WC.

Les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 200.000 €

(DEUX CENT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 20.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 14 avril 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr**

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/03249)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr www.isabellesimonneau-avocats.fr www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 2 juin 2023 de 14h30 à 15h00**