

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 25 mai 2023 à 14h.

Au Tribunal Judiciaire de PARIS (75) Parvis du Tribunal de Paris

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75018)**

52 rue de la Chapelle

Cadastré section CZ numéro 3 pour 04a 59ca

LOT NUMÉRO SEIZE (16) : Un **LOGEMENT** dans le bâtiment à gauche dans la cour, au 2^{ème} étage par l'escalier B, porte à gauche sur le palier composé : d'un hall d'entrée, une pièce avec coin-cuisine ouvert, une chambre, une salle de bains avec W.C. Le tout d'une superficie privative de **40,02 m²**.

Usage des water-closets communs dans la cour.

Et les 34/1.009èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO QUARANTE DEUX (42) : Une **CAVE** portant le n° 7 dans le bâtiment à gauche dans la cour, au sous-sol.

Et le 1/1.009èmes des parties communes générales.

Les lieux sont libres

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'immeuble **52 rue de la Chapelle à PARIS 18ème**, agissant poursuites et diligences de son Syndic, la Société **FONCIA PARIS RIVE DROITE, SAS** identifiée au SIREN sous le numéro 582 098 026 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, dont le siège social est 27-29 rue de Provence - 75009 PARIS, agissant elle-même poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat **Maître Vanessa COULOUMY**, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 14 avril 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Vanessa COULOUMY

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître **Vanessa COULOUMY**, Avocat au Barreau de PARIS, 26 rue Léopold Bellan – 75002 PARIS, email : **vanessa.couloumy@cn-avocats.com**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/00264)
- ▶ Sur INTERNET : **www.vench.fr**

Sur les lieux pour visiter le lundi 15 mai 2023 à 14h30