

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 26 novembre 2019 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **AULNAY-SOUS-BOIS (93)**
86 Avenue Anatole France

Cadastrés section AL n° 63, lieudit « 86 rue Anatole France » pour 4a 43ca consistant en :

UNE MAISON individuelle en pierre meulière comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 30 avril 2018 par Maître Alexandre ALLENO, huissier de justice à MONTREUIL (93) :

- Au sous-sol : **CAVE, GARAGE**

- Au rez-de-chaussée : entrée, salle à manger, cuisine équipée avec porte-fenêtre donnant accès au **JARDIN** à l'arrière, salon, WC,

- Au premier étage : palier, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC, salle de bain avec WC

- **JARDIN**

- **DÉPENDANCE** comprenant : pièce, chambre, cuisine, salle d'eau avec WC.

Selon même PV la maison est occupée par le propriétaire et la dépendance serait occupée et louée (850 euros) selon les déclarations du propriétaire sans qu'il puisse en être justifié.

Cette vente a lieu à la requête de la société CRÉDIT LOGEMENT, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 €, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol (75155) PARIS CEDEX 03, immatriculée sous le n° 302 493 275, au RCS de PARIS agissant poursuites et diligences de son directeur général, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 76.000 €

(SOIXANTE SEIZE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 7.600 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 1^{er} octobre 2019, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 27-29 rue de Carency (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG : 18/08388).

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr ▶ Sur les lieux où une visite sera organisée le **jeudi 14 novembre 2019 à 14h.**