

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 12 septembre 2023 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 av. P. Vaillant Couturier - **EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **ROMAINVILLE (93230)**

**5 à 9 rue de Benfleet et 79, 83 et 87 rue de la République**

*Cadastré section AD n° 131 et n° 132 pour 24a 82ca*

## Au 9 rue de Benfleet

**LOT NUMÉRO TRENTE SEPT (37)** : Un **APPARTEMENT** dans le bâtiment B, au 3<sup>ème</sup> étage à gauche comprenant : salle de séjour, trois chambres, cuisine, salle de bains avec WC. Le tout d'une superficie privative de **64,57 m<sup>2</sup>**.

**LOT NUMÉRO SOIXANTE DIX SEPT (77)** : Une **CAVE** portant le n° 7 du bâtiment B.

**LOT NUMÉRO QUATRE VINGT DEUX (82)** : Un **GARAGE** portant le n° 2 du bâtiment C.

*Selon PV de description dressé par Me SZENIK, Commissaire de Justice à SAINT-DENIS (93), en date du 25 juin 2021, les lieux sont occupés par les propriétaires.*

*Cette vente a lieu à la requête de la Société dénommée CREDIT LOGEMENT, S.A au capital de 1.253.974.758,25 €, dont le siège social est 50 Bd de Sébastopol (75155) PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 302 493 275, représentée par son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Me Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine St Denis.*

**MISE A PRIX : 60.000 €** (SOIXANTE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

## **CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :**

**6.000 €** (à l'ordre du Bâtonnier) **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. **Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 13 juillet 2023 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :** ► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/08632) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 28 août 2023 à 16h00**