

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 20 septembre 2023 à 09h30

Au palais de justice de SAINT-QUENTIN (02) Place Gracchus Babeuf

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **SAINT-QUENTIN (02100)**

10 rue Jean Cocteau

Cadastré **section CH numéro 145**, lieudit « 10 rue Jean Cocteau » pour 01a 65ca

Une **MAISON** à usage d'habitation, construite en briques, couverte en tuiles, élevée en partie sur cave, comprenant :

Au rez-de-chaussée : un **APPARTEMENT** composé d'un séjour, dégagement, salle d'eau avec WC, une pièce, une cour. **(loué)**

Au 1^{er} étage :

- ✓ face à l'escalier : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(loué)**
- ✓ au fond à gauche : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(loué)**
- ✓ sur la droite : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(loué)**

Au 2^{ème} étage :

- ✓ au fond sur la gauche : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(loué)**
- ✓ sur la droite près de l'escalier : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(loué)**
- ✓ sur la gauche : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(semble inoccupé)**
- ✓ 2^{ème} porte sur la droite : **STUDIO** composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC **(semble inoccupé)**

Cette vente a lieu à la requête de La **BNP PARIBAS**, Société Anonyme au capital de 2.499.597.122 euros, immatriculée sous le numéro 662 042 449 au RCS de PARIS, dont le siège social est à PARIS (75009) 16 Boulevard des Italiens, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat **Maître Pierre LOMBARD**, Avocat au Barreau de SAINT-QUENTIN.

MISE À PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de POITIERS.

CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à SAINT-QUENTIN, le 21 juillet 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Pierre LOMBARD

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À **Maître Pierre LOMBARD**, Membre du Cabinet DONNETTE-LOMBARD, Avocat au Barreau de SAINT-QUENTIN, demeurant 1 rue du Chevalier de la Barre – 02100 SAINT-QUENTIN, Tél. : 03 23 67 53 50, dépositaire du cahier des conditions de vente au Greffe ► À **Maître Johanna GUILHEM**, Avocat Associé au Barreau de PARIS, Membre de l'Association LASNIER-BEROSÉ & GUILHEM, demeurant 80 bis boulevard de Picpus 75012 PARIS ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SAINT-QUENTIN, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/00025) ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter les **mardi 5 septembre 2023 de 10h. à 11h. et jeudi 7 septembre 2023 de 14h. à 15h.**