

Salle d'eau :

La pièce mesure 2,06 m de long sur 0,83 m de large.

Elle comporte un WC avec réservoir, un lavabo mural avec pourtour avec deux carreaux de faïence et une douche avec parois recouverte de faïence et une porte coulissante de 0,76 m de profondeur sur 0,81 m de large.

Le sol est recouvert par du carrelage en état d'usage normal.

La peinture des murs et du plafond est en état d'usage moyen avec une bouche de VMC au plafond.

A la fin des opérations, le canon de la serrure a été changé et la porte refermée à clef.

---

Je me suis ensuite rendu toujours au deuxième étage au niveau de la deuxième porte sur la droite.

J'ai frappé à la porte et en l'absence de réponse, j'ai demandé au serrurier d'ouvrir la porte.

Celle-ci donne dans un studio qui paraît inoccupé, il était précédemment occupé par

Il comporte une pièce principale et une salle d'eau.

Pièce principal :

Elle mesure 3,16 m de long sur 2,67 m de large avec un coin perdu de 1,03 m sur 0,60m.

Dans la pièce se situe la salle d'eau d'une longueur de 2,80 m sur 0,87 m de large.

Le sol de la pièce principal est recouvert par du parquet flottant en état d'usage normal.

La peinture des murs et du plafond est en état d'usage normal avec une petite paroi recouverte de frisée en bois peint.

Une fenêtre de toit permet l'éclairage naturel de la pièce.

Un ballon d'eau chaude électrique mural de marque Atlantic est visible sous la fenêtre de toit.

Un convecteur mural est fixé le long d'une paroi.

Un évier avec robinetterie avec bec verseur et mitigeur est encastré dans un meuble en stratifié deux portes.

Le pourtour mural de l'évier est recouvert de faïence.



Salle d'eau :

Une porte en bois peint permet d'accéder de la pièce principal à la salle d'eau.

Le sol est recouvert par du carrelage en état d'usage normal.

La peinture des murs est en état d'usage moyen.

La peinture des murs et en état d'usage moyen.

La peinture du plafond est en état d'usage moyen.

L'installation sanitaire comprend une cuvette de WC avec réservoir, un lavabo mural, une douche avec parois recouverte de faïence et une porte coulissante.

Une bouche de VMC est visible sur la paroi en haut de la douche.

A la fin des opérations, le serrurier a changé le canon de la serrure de la porte d'entrée laquelle a été refermée à clef.

---

J'ai annexé au constat, quatre vingt photographies imprimées sur huit feuillets, lesquels comportent la mention "CONSTAT SCP HOELLE PHILIPPE" avec numérotation de chacune des pages :













