

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 12 septembre 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **NOISY LE GRAND (93)**

7 place Pablo Picasso

Cadastrés section BV n° 52 constituant le lot de volume DEUX (2) de la parcelle cadastrale BV n° 53

LOT NUMÉRO CENT HUIT (108) : un **APPARTEMENT** de type F3, au 2^{ème} étage, porte n° 8 composé : entrée, couloir de distribution, débarras, salon, cuisine, deux chambres, WC, salle de bain. Le tout d'une superficie privative de **73,80 m²**.

Selon PV descriptif dressé par Me CAZALLET, Commissaire de Justice à NOISY LE GRAND (93), en date du 26 novembre 2021, les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des Copropriétaires DE LA RESIDENCE PICASSO 3 sise 7 Place Pablo Picasso 4, 93160 NOISY-LE-GRAND, représenté par la SELARL BLERIOT & Associés, Administrateur judiciaire, demeurant 26 Chemin de la Madeleine, 93000 BOBIGNY suivant Ordonnance en date du 1er octobre 2018, transférant à cette dernière les missions précédemment confiées à Maître Philippe BLERIOT, Administrateur Judiciaire, nommé à cette fonction suivant Ordonnance rendue Grande Instance de BOBIGNY en date du 21 mars 2014, conformément à l'article 29-1 de la loi du 10 Juillet 1965, régulièrement renouvelée depuis lors, ayant pour Avocat Maître Jean-Claude GUIBERE, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 1^{er} août 2023, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître JC GUIBERE.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître **Jean-Claude GUIBERE**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.969.969**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/00032)
- Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le vendredi 1^{er} septembre 2023 à 14 heures