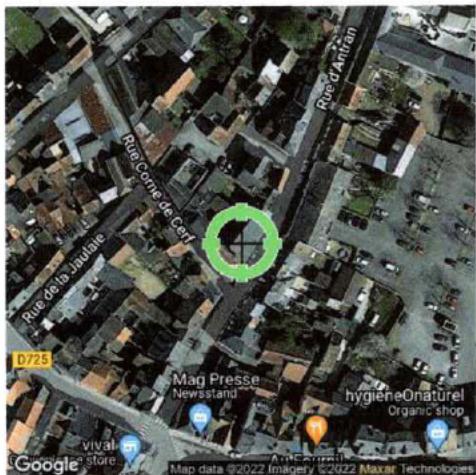


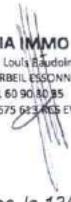
## Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS)\*



Réalisé en ligne** par	Media Immo
Pour le compte de	PIERRE DUCLOS
Numéro de dossier	86100-Dzellat-01-2211088
Date de réalisation	13/01/2022

Localisation du bien	21 Rue d'Antran RDC Gauche 86100 CHATELLERAULT
Section cadastrale	
Altitude	51.42m
Données GPS	Latitude 46.817588 - Longitude 0.536916

Désignation du vendeur	
Désignation de l'acquéreur	

Dans un rayon de 200m autour du bien	Dans un rayon entre 200m et 500m du bien	Conclusion
<p>BASOL 0 SITE BASIAS Actifs 1 SITE BASIAS Terminés 6 SITES BASIAS Inconnus 2 SITES Total 9 SITES</p>	<p>BASOL 0 SITE BASIAS Actifs 5 SITES BASIAS Terminés 15 SITES BASIAS Inconnus 3 SITES Total 23 SITES</p>	<p>À ce jour et selon les informations transmises par le BRGM et le MEDDE, il s'avère qu'à moins de 500m du bien :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>→ 0 site pollué (ou potentiellement pollué) est répertorié par <b>BASOL</b>.</li> <li>→ 32 sites industriels et activités de service sont répertoriés par <b>BASIAS</b>.</li> <li>→ 32 sites sont répertoriés au total.</li> </ul> <p><b>MEDIA IMMO</b> 124, rue Louis Baudoin, 91100 CORBEIL ESSONNES Tél. 01 60 90 80 85 SIRET 750 675 663 000 89 </p> <p>Fait à Corbeil Essonnes, le 13/01/2022</p>

\* Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

\*\* Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ERPS du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données BASOL et BASIAS et des futurs SIS soient à jour.

Document réalisé à partir des bases de données **BASIAS** et **BASOL**

(gérées par le BRGM - Bureau de Recherches Géologiques et Minières et le MEDDE - Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie)

### SOMMAIRE

Synthèse de votre Etat des Risques de Pollution des Sols

Qu'est-ce que l'Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS) ?

Cartographie des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien

Inventaire des sites situés à moins de 200m du bien, 500m du bien et non localisés

## Qu'est-ce que l'ERPS ?

Ce document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

### Doit-on prévoir de prochains changements ?

**Oui** : En application du **Décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015** prévus par l'article L.125-6 du code de l'environnement, l'actuel ERPS sera progressivement interprété par l'élaboration de **Secteurs d'Information sur les Sols**, plus communément appelés les **SIS** et seront intégrés à l'**ERP**.

### Dans quels délais ?

Le décret nous informe que les pouvoirs publics territoriaux de chaque département doivent élaborer et valider les SIS **entre le 1er janvier 2016 et le 1er janvier 2019**.

### Que propose Media Immo durant ces 3 ans ?

Jusqu'à la mise en application progressive des arrêtés préfectoraux relatifs aux SIS, **Media Immo** vous transmet, à **titre informatif**, les informations actuellement disponibles et rendues publiques par l'Etat à travers les bases de données **BASOL** et **BASIAS**.

### Que signifient BASOL et BASIAS ?

→ **BASOL** : BAse de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués) par les activités industrielles apposant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif.

→ **BASIAS** : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service, réalisée essentiellement à partir des archives et gérée par le **BRGM** (Bureau de Recherches Géologiques et Minières). **Il faut souligner qu'une inscription dans BASIAS ne préjuge pas d'une éventuelle pollution à son endroit.**

### Comment sont établis les périmètres et attributs des futurs SIS ?

Le préfet élabore la liste des projets de SIS et la porte à connaissance des maires de chaque commune. L'avis des maires est recueilli, puis les informations de pollution des sols sont mises à jour grâce à la contribution des organismes participants. Ces secteurs seront représentés dans un ou plusieurs documents graphiques, à l'échelle cadastrale.

### Qu'est-ce qu'un site pollué ?

Un site pollué est un site qui, du fait d'anciens dépôts de déchets ou d'infiltration de substances polluantes, présente une pollution susceptible de provoquer une nuisance ou un risque pérenne pour les personnes ou l'environnement. Ces situations sont souvent dues à d'anciennes pratiques sommaires d'élimination des déchets, mais aussi à des fuites ou à des épandages de produits chimiques, accidentels ou pas. Il existe également autour de certains sites des contaminations dues à des retombées de rejets atmosphériques accumulés au cours des années voire des décennies.

### Quels sont les risques si le vendeur ou le bailleur n'informe pas l'acquéreur ou le locataire ?

« *À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente* ». (Extrait du Décret)

## Cartographie des sites

situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien



● BASOL : BAse de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués)

■ BASIAS en activité : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service

□ BASIAS dont l'activité est terminée : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service

■ BASIAS dont l'activité est inconnue : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service

● Emplacement du bien

○ Zone de 200m autour du bien

○ Zone de 500m autour du bien

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des sites pollués (ou potentiellement polluée) situés à moins de 500m du bien représentés par les pictos ●, ■, □ et ▢.

Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

## Inventaire des sites

situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien

Repère	Nom	Activité des sites situés à moins de 200m	Adresse	Distance (Environ)
C3	Gennet Robert Dépôt de liquides inflammables	Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	CHATELLERAULT	56 m
C3	MAUPIN Jaques et COURTAULT Benoît Laboratoire de charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	Chateauneuf ( rue de) 48 CHATELLERAULT	59 m
C3	Chollet Laboratoire de charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	Chateauneuf (rue) 41 CHATELLERAULT	79 m
C3	Moreau Charles Atelier de menuiserie	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries	Cygne (rue du) 25 CHATELLERAULT	95 m
B3	Robin-Epain Garage	Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Némeaux (rue des) CHATELLERAULT	114 m
B4	Richer Pierre Atelier de menuiserie	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries	Antran (rue d') 74 CHATELLERAULT	172 m
D2	Robert Pichereau Atelier d'affûtage d'outils	Garages, ateliers, mécanique et soudure	CHATELLERAULT	182 m
D3	BLONDEAU Georges, serrurier Atelier de serrurerie et de ferronnerie (Travail des métaux)	Fabrication de coutellerie	CHATELLERAULT	186 m
B3	Société Blondeau et Baudet Atelier de serrurerie et de petite forge n°281-1	Fabrication de coutellerie	CHATELLERAULT	189 m

Repère	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Adresse	Distance (Environ)
D2	Société coopérative régionale des Charentes et du Poitou Laboratoire de charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	Grand Rue de Chateauneuf n°77 à 83 CHATELLERAULT	209 m
B3	Seguin Jean Dépôt liquides inflammables	Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	CHATELLERAULT	226 m
B4	Société centrale des chemins de fer et d'entreprise Dépôt essence	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Verdun (rue de) 26 CHATELLERAULT	237 m
C2	Bergonneau Atelier de carrosserie, forge, charronage	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...), Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	Thuré (rue de) 57 CHATELLERAULT	303 m
B4	LECLERC Armand Atelier de serrurerie et montage de mobilier métallique pour coiffeurs	Fabrication de coutellerie	CHATELLERAULT	320 m
D2	COME-RAINE Henri puis AUBUGEAU Jean Michel Laboratoire charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	Chateauneuf (rue) 143 CHATELLERAULT	335 m
D4	Rochet Commerce de cycles et motos -accessoires automobiles	Commerce et réparation de motocycles et de bicyclettes	Cordeliers (impasse des) 6 CHATELLERAULT	345 m
D2	Bachelier Martial Atelier de vannerie	Fabrication d'objets divers en bois ; fabrication d'objets en liège, vannerie et sparterie	Chateauneuf (rue) 150 CHATELLERAULT	359 m
E2	Dargouge Daniel Atelier de réparation de motos	Commerce et réparation de motocycles et de bicyclettes	Krebs Clément (rue) 78 CHATELLERAULT	388 m
A2	M. Charles Marchand Atelier de teinturerie	Ennoblement textile (teinture, impression,...)	CHATELLERAULT	395 m
E2	Rolland François Fabrication de savon	Fabrication de savons, détergents et produits d'entretien	Clément Krebs (rue de) 39 CHATELLERAULT	400 m
A2	Boissière Norbert Dépôt d'acétylène	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Richelieu (avenue de) 42 CHATELLERAULT	417 m
E2	PELLETIER René puis MARAIS Alain Dépôt Carburant et Commerce et réparation de motocycles	Commerce et réparation de motocycles et de bicyclettes, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Grande rue, 155 CHATELLERAULT	419 m
D1	REPETTO Gilbert, carrossier Atelier de carrosserie, chaudronnerie, garage, compression	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	CHATELLERAULT	419 m

Repère	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Adresse	Distance (Environ)
C1	Oses Guy Deux Dépôts de liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I)	CHATELLERAULT	424 m
D5	Pasquier Laboratoire de charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	Sully (rue) 17 bis CHATELLERAULT	434 m
C1	Société MAZINOX Chromage et nickelage des métaux n°288-2	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	CHATELLERAULT	439 m
E5	BATIME Eugène puis AURIOL Auguste Garage_ Dépôt d'essence_ Station service	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I), Garages, ateliers, mécanique et soudure	Président Wilson (rue du) 3 CHATELLERAULT	443 m
C5	Driault Roger Echaudoir	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	Dupleix (place) 5 CHATELLERAULT	463 m
E1	Monsieur Pierre Loupien Atelier de tôleerie	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	CHATELLERAULT	468 m
B5	Etablissements Piboule aîné & cie Dépôt de peaux sèches et chiffons	Récupération de déchets triés non métalliques recyclables (chiffon, papier, déchets "vert" pour fabrication de terreau ; à ne pas confondre avec décharge de "déchets verts" qui n'est pas contrôlée : E38.43Z, ou avec peaux vertes ou bleues : C15.11Z )	Saint-Romain (impasse) CHATELLERAULT	477 m
C5	QUILLET Henri puis QUILLET Michel Dépôt de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	CHATELLERAULT	482 m
E4	SUTTER Marcel puis PhilManne et Atelier de Mécanique de Précision de Chatellerault (A.M.P.C.) Atelier pour l'application de vernis	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures), Fabrication de vêtements en textile, Mécanique industrielle	CHATELLERAULT	490 m

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Guyonneau père et fils Fabrique d'articles de coutellerie	Fabrication de coutellerie	"La fosse à Gaby" (lieu-dit) CHATELLERAULT
Felix Paul Dépôt d'essence et de gasoil	Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	"Croix du obus" (lieu-dit) CHATELLERAULT
Marmels-Lefèvre Station Service	Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Paris (route de) 21 CHATELLERAULT
Armenier Emile Atelier de décolletage sur matériaux	Décolletage	ronde (chemin de) CHATELLERAULT
Etablissements Massonneau et boisdron Préparation des peaux d'oies pour la fourrure	Fabrication d'articles en fourrure	"La grange" Route de Paris CHATELLERAULT
Ballanger André Atelier de construction préfabriquées en ciment armé vibré	Fabrication d'ouvrages en béton, en ciment ou en plâtre ; de mortier	Chatellerault CHATELLERAULT
Carré Joseph Serrurier	Travaux de finition (plâtrier, menuisier bois, PVC, métaux, serrurier, revêtement sols et murs, peintre, vitrier)	"Les renardières" (lieu-dit) CHATELLERAULT
Durand Ernest Carrier	Taille, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage)	"Sables d'Oron" (lieu-dit) CHATELLERAULT
Lacroix René Atelier de peinture	Travaux de finition (plâtrier, menuisier bois, PVC, métaux, serrurier, revêtement sols et murs, peintre, vitrier)	Piffou (avenue de) CHATELLERAULT
Penin René Fabricant joaillier	Fabrication d'articles de joaillerie, bijouterie, monnaies métalliques, et articles similaires	>Bourbon (rue) CHATELLERAULT
Martin René Dépôt essence	Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Tw oli (rue de) 12 CHATELLERAULT
Garage pour les automobiles des PTT Garage	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Chervetterie (rue) CHATELLERAULT
Bernard Jean Dépôt de liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I)	CHATELLERAULT
Mme Grospeaud Monique Dépôt de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	CHATELLERAULT
Guillet Camille Dépôt liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I)	CHATELLERAULT
PLAULT Jean-Paul Peinture automobile	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	CHATELLERAULT
SARL VIT 9 (Mr Tanguy) Pressing-blanchisserie	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	CHATELLERAULT
S.A RADIO ENERGIE Fabrication de moteurs et matériel électrique	Fabrication et réparation de moteurs, génératrices et transformateurs électriques	CHATELLERAULT
BROQUERAULT Jean, menuisier Atelier de menuiserie	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries	CHATELLERAULT
PINEAU Roland Laverie de linge	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	CHATELLERAULT
PEROT Jean, négociant en combustibles Dépôt de gaz combustible liquides	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I)	CHATELLERAULT
VASSEAU Marcel, Champignoniste Dépôt de Gaz Combustibles Liquides	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	CHATELLERAULT
M. Charles Marchand Atelier de dégraissage	Ennoblement textile (teinture, impression,...)	CHATELLERAULT

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Société EDF-GDF Dépôt d'hydrocarbures	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
Société Anonyme Française ESSO-STANDARD Dépôt d'hydrocarbures	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
Société Anonyme SOCEA Eau Assainissement Garage 206 - B - 1°	Garages, ateliers, mécanique et soudure	CHATELLERAULT
Société Routière COLAS Dépôt de liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
Société Anonyme des Ets BURBAN-LANOUE, concessionnaires Renault Dépôt de liquides inflammables 254-255	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
SARL VIT 9 ( M. TANGUY ) Pressing n° 251 - 2°	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	CHATELLERAULT
Société Française des Pétroles B.P Dépôts de liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
Société An. ISBA (successeur de SA DUMONT et BESSON) Fabrique de panneaux préfabriqués - dépôt de bois - dépôt de plastique - DLI	Fabrication de placage et de panneaux de bois (aggloméré, contre-plaqué, ...)	CHATELLERAULT
Société anonyme des anciens Etablissement de Prémonville Dépôt de gaz combustible liquifiée N° 211-B-II-a . Dépôt de fuel oil (3ème classe)	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	CHATELLERAULT
Société Industrielle du Poitou ( S.I.P ) Fabrique de meubles	Fabrication de meubles et matelas	CHATELLERAULT
Société des Pétroles Shell Berre Dépôt de liquides inflammables 2ème catégorie	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
M. DUPUIS Georges - Société de construction métalliques Dépôt de D.L.I en réservoir souterrain	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
M. AUDIGUE Lucien Atelier de constructions métalliques N° 375 - 2 -	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	CHATELLERAULT
Société Châtelleraudaise , d' application et de construction métallurgiques ( CACM ) Travail des métaux n° 255 - 3 - (3ème classe)	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	CHATELLERAULT
LIVRET Paul Dépôt de liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
Moulin Germain, négociant en charbons Dépôt de liquides inflammables 2ème cat en res. Souterrain	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
Serge LECLERC Dépôt de gaz combustible liquifiée	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
CLERTE - DURAND Roger Garage	Garages, ateliers, mécanique et soudure	CHATELLERAULT
Société anonyme des établissements BIRD Fils Dépôt de liquides inflammables 2ème cat. - dépôt d'acétylène dissous	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	CHATELLERAULT
BARDIT Michel Atelier de menuiserie	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries	CHATELLERAULT
S.C.A.O Centrale d'enrobage à chaud de matériaux routiers	Centrale d'enrobage (graviers enrobés de goudron, pour les routes par exemple)	CHATELLERAULT
Société Cochery Bourdin Chaussé Centrale d'enrobage à chaud de matériaux routiers	Centrale d'enrobage (graviers enrobés de goudron, pour les routes par exemple)	CHATELLERAULT
Entreprise Jean LEFEBVRE Centrale d'enrobage à chaud de matériaux routiers (temporaire)	Centrale d'enrobage (graviers enrobés de goudron, pour les routes par exemple)	CHATELLERAULT
Société Cochery Bourdin Chaussé Centrale d'enrobage à chaud de matériaux routiers (temporaire)	Centrale d'enrobage (graviers enrobés de goudron, pour les routes par exemple)	CHATELLERAULT
Société Cochery Bourdin Chaussé Centrale d'enrobage à chaud de matériaux routiers (temporaire)	Centrale d'enrobage (graviers enrobés de goudron, pour les routes par exemple)	CHATELLERAULT

## Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)\*



Réalisé en ligne** par	Media Immo
Pour le compte de	PIERRE DUCLOS
Numéro de dossier	86100-Dzellat-01-2211088
Date de réalisation	13/01/2022
Localisation du bien	21 Rue d'Antran RDC Gauche 86100 CHATELLERAULT
Section cadastrale	
Altitude	51.42m
Données GPS	Latitude 46.817588 - Longitude 0.536916
Désignation du vendeur	
Désignation de l'acquéreur	

### RÉFÉRENCES

Seules sont concernées les ICPE suivies par les DREAL (Directions régionales de l'environnement, de l'aménagement et du logement) pour la majorité des établissements industriels et les DD(CS)PP (Directions départementales (de la cohésion sociale et) de la protection des populations) pour les établissements agricoles, les abattoirs et les équarrissages et certaines autres activités agroalimentaires, avec distinction en attribut du type d'ICPE (SEVESO, IPPC, Silo, Carrière, Autres), de l'activité principale et des rubriques de la nomenclature des installations classées pour lesquelles l'établissement industriel est autorisé.

### GÉNÉALOGIE

Cette base contient les installations soumises à autorisation ou à enregistrement (en construction, en fonctionnement ou en cessation d'activité). Les données proviennent d'une extraction de la base de données fournie par le Ministère de l'environnement, du développement durable et de l'énergie (MEDDE) et la géolocalisation est effectuée sur la base des coordonnées Lambert indiquées dans l'extraction.

### QUALITÉ DES DONNÉES

Le niveau de précision de la localisation indiqué en attribut pour chaque ICPE est variable ; Elles peuvent être localisées au Centre de la commune concernée, à l'adresse postale, à leurs coordonnées précises ou leur valeur initiale.

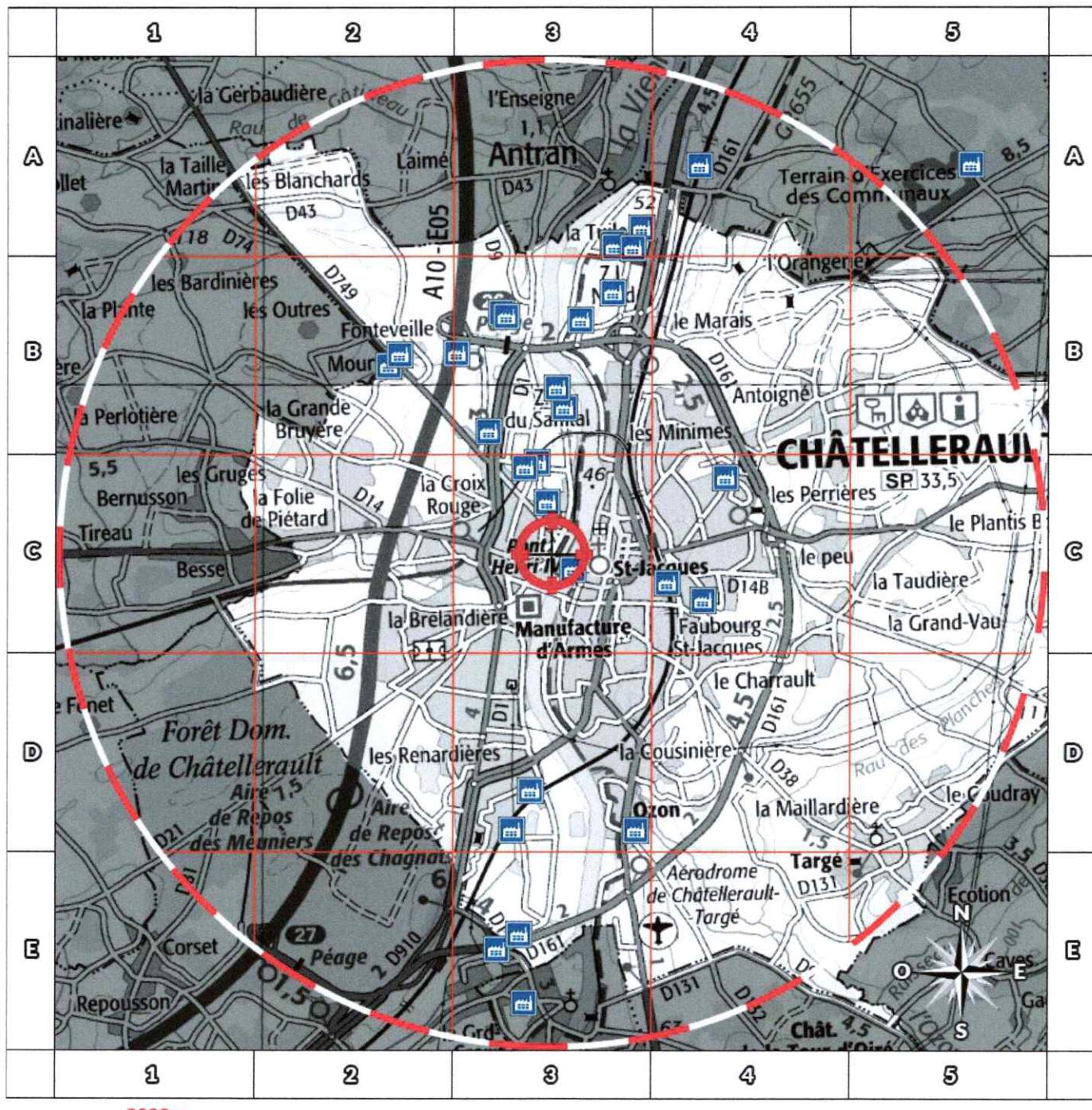
\* Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à les informations rendues publiques par l'Etat.

\*\* Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ICPE du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données soient à jour.

### SOMMAIRE

Synthèse des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement  
Cartographie des ICPE  
Inventaire des ICPE

**Cartographie des ICPE**  
Commune de CHÂTELLERAULT



- Usine Seveso
- Usine non Seveso
- Carrière
- Emplacement du bien

- Elevage de porc
- Elevage de bovin
- Elevage de volaille
- Zone de 5000m autour du bien

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des Installations Classées pour le Protection de l'Environnement situées à moins de 5000m du bien représentées par les pictos et .

Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

**Inventaire des ICPE**  
Commune de CHATELLERAULT

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à moins de 5000m du bien</b>					
	Coordonnées Précises	BONDY VIANDES SARL	12 Rue Alfred nobel 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	MOULINS SOUFFLET SA	92, Avenue Jean-Mermoz BP 324 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	COMMUNAUTE AGGLO GRAND CHATELLERAULT	'L'aiguillon Nord' - Rue de la Massonne (case ???) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	COLAS CENTRE-OUEST	Autoroute A10 - Châtellerault Nord 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	MARZET et Cie	7 rue Louis Blériot - ZI Nord (case 88) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Centre de la commune	ARI	11 rue Bernard Palissy Zi Sanital 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	SERI	21 rue du sanital 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	HOKISS	16 rue Léonce Duteil 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	COLAS CENTRE OUEST	Plèces des Bordes, Champ des Bordes (case 18) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	COMMUNAUTE AGGLO PAYS CHATELLERAUDAI	ZI Nonnes (case 123) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	MECAFI (siège social)	14 à 20 rue Amédée Bollée Hôtel d'entreprise n°2 - 86104 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	BPC - BOHAN Pascal	Nonnes (case 238) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	SAFRAN AIRCRAFT ENGINES (ex SNECMA)	Rue Maryse Bastié - BP 129 (case 261) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	BIOENERGY FRANCE 1	2, rue Pierre Gilles de Gennes Parc d'activités René Monory 86100 CHATELLERAULT	En construction INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	EUROVIA	(boîte III) 86100 CHATELLERAULT	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	VANDEMOORTELE BAKERY PRODUCTS FRANCE	Rue Alfred Nobel - ZAC du Sanital (case 110) 86100 CHATELLERAULT	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	PAGEARD MARRONNEAU	5 rue Louis Blériot - ZI Nord (case 105) 86100 CHATELLERAULT	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	MECAFI	Rue Denis Papin - ZA des Varennes BP 462 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	FOCH DISTRIBUTION	144 avenue Foch (case 29) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCR ORLEANS	A10 (case 81) 86100 CHATELLERAULT	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	VILLE DE CHATELLERAULT (G. Bennett)	Aérodrome de Targé-Châtellerault (boîte X) 86100 CHATELLERAULT	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
	Centre de la commune	COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS CHAT	Valette 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	MECAFI (EOLIA)	ZA René Monory - 5, rue Pierre Gilles de Gennes 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Centre de la commune	BATH FOURNITURES ex Technibois	ZI de St Sauveur 'La Foucaudière' 18 rue de la Nozillière - CS 30104 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
	Coordonnées Précises	SPIRAX SARCO	15 rue Louis Blériot - BP 329 (case 103) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à moins de 5000m du bien</b>					
 C3	Coordonnées Précises	VALRECY	Rue du Pin - ZI du Sanital (case 29) 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
 D3	Centre de la commune	COMMUNAUTE AGGLO PAYS CHATELLERAUDAI	ZA de Nonnes 86100 CHATELLERAULT	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON

Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à plus de 5000m du bien</b>			
Aucun ICPE à plus de 5000m du bien sur la commune CHATELLERAULT			