

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 3 octobre 2023 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 av. P. Vaillant Couturier - **EN UN LOT**

Un immeuble sis à **LE BLANC-MESNIL (93150)**

13 bis rue de l'Angélus

Cadastré section AP n° 373, lieudit « 13 B rue de l'Angélus » pour 04a 62ca

UN PAVILLON élevé sur vide sanitaire comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée et couloir, salle de bains avec WC, cuisine, une chambre, garage, salon
- A l'étage : palier, chambre sur rue avec baignoire, chambre sur l'arrière.

Selon PV de description dressé par Me ALLENO, Commissaire de Justice à MONTREUIL (93), en date du 27 janvier 2023, les lieux sont occupés par le propriétaire.

Cette vente a lieu à la requête de la Société CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE, société coopérative à capital et personnel variable, au capital de 113.561.784,00 Euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 775 665 615, dont le siège social est sis 26 Quai de la RAPEE 75012 PARIS, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Me Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine St Denis.

MISE A PRIX : 65.000 € (SOIXANTE CINQ MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :

6.500 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 4 août 2023 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/01921)

► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée.