

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 12 octobre 2023 à 14h

Au Palais de Justice de PARIS (75017),
Parvis du Tribunal de PARIS

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 17^{ème}**
17 rue Claude Pouillet

Cadastré section CJ n° 25 pour une contenance de 1a 30ca

LOT NUMÉRO CINQ (5) : **UN LOGEMENT** au 1^{er} étage à gauche et de face
comprenant : cuisine, séjour avec cheminée, chambre avec coin salle d'eau, WC. Le tout d'une
superficie privative de **26,92 M²**.

*Selon procès-verbal de description dressé par Me ARDAILLOU, Commissaire de Justice à
PARIS (75), en date du 10 février 2023, les lieux ne semblent pas occupés de façon
permanente.*

LOT NUMÉRO DIX-NEUF (19) : **Une CAVE** n° 19 au sous-sol.

Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble 17 rue Claude Pouillet à PARIS 75017, agissant poursuites et diligences de son Syndic la Société GIDECO, SAS au capital de 38 112,25 €, identifiée au SIREN sous le numéro 377 999 883 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, ayant son siège social à PARIS 75008, 10 rue de Florence, agissant elle-même poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, dûment habilité à poursuivre la présente vente par décision de l'assemblée générale des copropriétaires dudit immeuble en date du 21 juin 2021, ayant pour avocat Maître DUMAINE-MARTIN, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 80.000 €

(QUATRE VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 14 août 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Stéphane DUMAINE MARTIN.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► **Maître Stéphane DUMAINE MARTIN**, Avocat au Barreau de
PARIS, 37 rue Paul Valéry (75016) PARIS, Tél. 01.53.85.86.00 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ►
Au greffe des Criées du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous la référence
greffe RG 23/00081 ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Une visite sera organisée par **Maître Didier BENHAMOU**, Commissaire de Justice à PARIS (75), Tél. 01.49.23.81.00

le **lundi 9 octobre 2023 de 14h00 à 15h00**