

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR RÉITÉRATION

**L'adjudication aura lieu le mardi 24 octobre 2023 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **AUBERVILLIERS (93)**

88 rue André Karman, cadastré section AY n°23

LOT NUMÉRO TREIZE (13) : **UN APPARTEMENT**

Et les 322/10.000èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO VINGT HUIT (28) : **UNE CAVE**

Et les 13/10.000èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO QUINZE (15) : **UN APPARTEMENT**

Et les 225/10.000èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO QUARANTE SIX (46) : **UNE CAVE**

Et les 8/10.000èmes des parties communes générales. *Les appartements sont OCCUPES.*

Cette vente a lieu à la requête du **Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis à AUBERVILLIERS (93), 88 rue André Karman**, pris en la personne de son Administrateur Judiciaire, la SELARLU BLERIOT et Associés, 26 chemin de la Madeleine (93) BOBIGNY, désignée en cette qualité par décision rendue par Monsieur le Président du Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY le 18 juillet 2016, prorogée régulièrement depuis lors, ayant pour Avocat Maître Nathalie AUFFRAY, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE LLE EUROS)**

*(Biens précédemment adjugés à la somme de 201.000,00 €)*

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 4 septembre 2023 par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie AUFFRAY

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Nathalie AUFFRAY**, Avocat, 2 rue de Lorraine (93) BOBIGNY, TEL. 01.48.30.11.11, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter, **le vendredi 13 octobre 2023 à 13h30**