VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 23 novembre 2023 à 14h30

Au Palais de Justice de NANTERRE (92) 6 rue Pablo Neruda - Salle B - Rez-de-chaussée de l'annexe du Tribunal

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **VANVES (92170)**

10 rue Jean Bleuzen

Cadastré section J numéro 84 pour une contenance de 04a 22ca.

LOT NUMÉRO CENT TRENTE TROIS (133) (anciennement lot 33) : Un **APPARTEMENT** dans le bâtiment 2, au fond de la cour, au rez-de-chaussée porte droite comprenant : couloir d'entrée, toilettes, cuisine ouverte, séjour, débarras, 2 chambres, salle d'eau. Le tout d'une superficie privative de **48,85 m²**.

LOT NUMÉRO CENT CINQUANTE TROIS (153) (anciennement lot 53) : une **CAVE** portant le n°9 dans le bâtiment 2, au sous-sol.

Les lieux sont inoccupés

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES** de l'immeuble sis 10 Rue Jean Bleuzen 92170 Vanves, représenté par son Syndic en exercice le Cabinet JEAN CHARPENTIER, Société Anonyme au capital de 2.533.394 Euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 434 220 406, domiciliée en son Agence LOURMEL 22, rue de Lourmel 75015 PARIS, lui-même pris en la personne de son représentant légal y domicilié, autorisé par l'assemblée générale des copropriétaires en date du 13 avril 2022 (résolutions 18, 19, 20 et 21), ayant pour Avocat Maître Claire JÄGER, Avocat au Barreau des Hauts de Seine.

MISE À PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NANTERRE.

CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à NANTERRE, le 25 septembre 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Claire JÄGER

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Claire JÄGER**, Avocat, 54-56 boulevard du Couchant (92000) NANTERRE, email : jagerclaire@gmail.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À Maître **Hugues MAISON**, Membre Associé de la SARL MAISON – SEIFERT - BARBE, 4 rue de Turin (75008) PARIS, TEL. 09.54.75.35.01.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/00046)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 14 novembre 2023 à 14h00**