

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 21 novembre 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **LA COURNEUVE (93)**

20 rue Louise Michel

Cadastré section AB numéro 66

LOT NUMÉRO CENT TRENTE TROIS (133) : un **APPARTEMENT** portant le n°22, dans le bâtiment B, escalier 7, au rez-de-chaussée, porte gauche comprenant : entrée, cuisine, salon/salle à manger, 2 chambres, salle de bains, WC. Le tout d'une superficie privative de **50,57 m²**

Selon PV descriptif dressé par Maître FONTAINE, en date du 28 février 2023, les lieux sont loués et occupés

LOT NUMÉRO CENT (100) : une **CAVE** portant le n°30, dans le bâtiment B, escalier 7

LOT NUMÉRO DEUX CENT VINGT DEUX (222) : un **PARKING** portant le n°6, dans le bâtiment G

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des Copropriétaires de la Résidence Poincaré, 20/22, Rue Louise Michel rue Henri Barbusse à la COURNEUVE (93120), représenté par Maître Philippe BLERIOT, Administrateur Judiciaire, demeurant 26 Chemin de la Madeleine, 93000 BOBIGNY, suite à une ordonnance de nomination rendue par le Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY, en date du 17 Août 2015, prorogée le 17 Février 2016, conformément à l'article 29-1 de la Loi du 10 Juillet 1965, ayant pour Avocat Maître Jean-Claude GUIBERE, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 9 octobre 2023, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître JC GUIBERE.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Jean-Claude GUIBERE**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.969.969**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/03677) ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 13 novembre 2023 à 14h00**