

S.C.P.

Fabrice COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés

64, Rue M. Berthelot
93701 DRANCY Cedex



423164

Acte : 400804

PROCES VERBAL DE CONSTAT

L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS et le vingt sept mars

Nous contacter

Tél : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
contact@huissiers-drancy.com

Références IMPERATIVES
à rappeler:

423164

Acte
d'Huissier de
Justice

A LA DEMANDE DE :

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE CARRE HAUSSMANN B - 93150 LE BLANC MESNIL représenté par son syndic la SAS FONCIA CHADEFAX LECOQ Société par Actions Simplifiée au capital de 140.000 euros , immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BOBIGNY sous le numéro B 592 027 635, dont le siège social se situe 13 rue du Docteur Pesqué BP 65 93302 AUBERVILLIERS agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Lequel m'a exposé

Que dans le cadre de la saisie immobilière à l'encontre de Monsieur [REDACTED] et portant sur un appartement 15 Allée des Carrières à Blanc Mesnil, il estime nécessaire pour la sauvegarde de leurs droits et la défense de leurs intérêts de me faire établir le procès verbal de description des lieux.

Qu'il me requiert à cet effet.

Déférant à cette réquisition,

Je, Alain BOULARD, membre de la SCP Fabrice COUVILLERS et Alain BOULARD, Huissiers de Justice Associés près le Tribunal Judiciaire de Bobigny à la résidence de Drancy, 64 rue Marcelin Berthelot, soussigné,

Me suis transporté ce jour à 09 heures au 15 Allée des Carrières à Blanc Mesnil où là étant en présence des forces de Police et d'un serrurier.

J'ai vu et constaté ce qui suit :

aAprès avoir frappé à la porte une personne m'ouvre, je me suis présenté et indiqué l'objet de ma visite.

La personne rencontrée m'indique être Monsieur [REDACTED] Homesh et ne pas s'opposer à ma mission.

L'appartement se compose d'une pièce principale avec coin cuisine, d'un dégagement desservant une première chambre, une deuxième chambre, une salle de bains et un WC.

S.C.P.

**Fabrice COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés**

64, Rue M. Berthelot
93701 DRANCY Cedex



Nous contacter

Tél : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
contact@huissiers-drancy.com

**Références IMPERATIVES
à rappeler:**

423164

**Acte
d'Huissier de
Justice**

423164

Acte : 400804

Pièce principale :

Le sol est recouvert d'un carrelage.

Les murs sont en peinture, le plafond en peinture.

Je constate l'existence d'une baie vitrée.

Je constate l'existence d'un coin cuisine avec plan de travail, robinet mitigeur eau chaude/eau froide.

Je constate l'existence d'un balcon, avec un garde-corps.

Je constate l'existence d'un radiateur dans la pièce principale.

Je constate l'existence d'une VMC. Je constate l'existence d'un placard mural deux portes coulissantes.

Dégagement :

On y accède depuis la pièce principale.

Le sol est recouvert d'un parquet flottant, les murs en peinture, le plafond en peinture.

Première chambre :

On y accède depuis le dégagement au moyen d'une porte en bois.

Le sol est recouvert d'un parquet flottant, les murs en peinture, le plafond en peinture.

Je constate que la pièce prend jour au moyen d'une baie vitrée.

Je constate l'existence d'un radiateur.

La deuxième chambre :

On y accède depuis le dégagement au moyen d'une porte en bois.

Le sol est recouvert d'un parquet flottant, les murs en peinture, le plafond en peinture.

Je constate que la pièce prend jour au moyen d'une baie vitrée.

Je constate l'existence d'un radiateur.

Salle de bains :

On y accède depuis le dégagement au moyen d'une porte en bois.

Le sol est recouvert d'un carrelage, les murs en peinture, le plafond en peinture.

S.C.P.

**Fabrice COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés**

64, Rue M. Berthelot
93701 DRANCY Cedex



423164

Acte : 400804

Je constate la présence d'une vasque, robinet mitigeur eau chaude/eau froide, une baignoire, un flexible de douche.

Je constate l'existence d'un sèche-serviette.

Cabinet d'aisance :

On y accède depuis le dégagement au moyen d'une porte en bois.

Le sol est recouvert de carrelage, les murs en peinture, le plafond en peinture.

Je constate l'existence d'une cuvette anglaise, double abattant, réservoir d'eau en dossier.

parking

Il s'agit d'une simple place au sous sol.

Conditions d'occupation

L'appartement est en très bon état général et l'appartement est occupé par le propriétaire, qui vit seul.

Telles sont mes constatations.

Le présent procès verbal comporte trois pages.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent Procès Verbal de Constat pour servir et valoir ce que de droit.

Nous contacter

Tél : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
contact@huissiers-drancy.com

Références IMPERATIVES à rappeler:

423164

Acte d'Huissier de Justice

