

S.C.P.

Fabrice COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés

64, Rue M. Berthelot
93701 DRANCY Cedex



410092

Acte : 404575

PROCES VERBAL DE CONSTAT DE DESCRIPTION

Nous contacter

Tél : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
contact@huissiers-drancy.com

Références IMPERATIVES
à rappeler:

410092

Acte
d'Huissier de
Justice

L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS et le SEPT JUIN

A LA DEMANDE DE :

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE PARC DU COUDRAY 3/3 BIS RUE DU DOCTEUR ALBERT CALMETTE 93150 LE BLANC MESNIL représenté par son Syndic la SARL COPRO 2 A, Société à Responsabilité Limitée au Capital de 48 000€, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BOBIGNY sous le n° 443 338 850, dont le siège social se situe 20/22 Grande Rue 93250 Villemomble, Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège en cette qualité

Lequel m'a exposé

Que dans le cadre de la procédure de saisie immobilière a l'encontre de
et portant sur un appartement 3 rue du Docteur Calmette à
Blanc Mesnil au 10^{ème} étage porte 64, je suis chargé du procès verbal de
description.

Déférant à cette réquisition,

Je, Alain BOULARD, membre de la SCP Fabrice COUVILLERS et Alain BOULARD, Huissiers de Justice Associés près le Tribunal Judiciaire de Bobigny à la résidence de Drancy, 64 rue Marcelin Berthelot, soussigné,

Me suis transporté ce jour à 10 heures précises au 3 rue du Docteur Calmette à Blanc Mesnil, 10^{ème} étage porte 64, où là étant en présence des forces de Police et d'un serrurier.

J'ai vu et constaté ce qui suit :

Après avoir frappé, à la porte personne ne répond. L'ouverture forcée de la porte a été effectuée.

On accède à l'appartement au moyen d'une porte en bois équipée de deux serrures.

L'appartement se compose d'une entrée desservant une cuisine, une pièce principale, une salle de bains, un WC et une chambre.

S.C.P.

**Fabrice COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés**

64, Rue M. Berthelot
93701 DRANCY Cedex



Nous contacter

Tél : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
contact@huissiers-drancy.com

**Références IMPERATIVES
à rappeler:**

410092

**Acte
d'Huissier de
Justice**

410092

Acte : 404575

Entrée :

Le sol est recouvert d'un parquet flottant.

Les murs en papier peint, le plafond en papier peint, le tout en très mauvais état.

Cuisine :

Le sol est en carrelage.

Les murs en faïence et peinture, le plafond en peinture, le tout en très mauvais état.

La pièce prend jour au moyen d'une fenêtre double battant, double vitrage.

Je constate l'existence d'une cuisine aménagée, en très mauvais état.

Pièce principale :

Le sol est en revêtement plastifié.

Les murs en peinture, le plafond en peinture.

La pièce prend le jour au moyen d'une grande baie vitrée, le tout étant en très mauvais état.

Je constate l'existence d'un radiateur.

Couloir de distribution :

Le sol est recouvert d'un revêtement plastifié.

Les murs en peinture, le plafond en peinture en mauvais état.

Salle de bains :

Le sol est en carrelage, les murs en faïence, le plafond en peinture.

Je constate l'existence d'une baignoire et d'un lavabo, le tout en très mauvais état.

WC :

Le sol est en carrelage, les murs en faïence, le plafond en peinture.

Un cabinet d'aisance, double abattant, réservoir d'eau en dossier, le tout en très mauvais état.

Chambre :

On y accède depuis le couloir de distribution, je constate l'absence de porte.

S.C.P.

**Fabrice COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés**

64, Rue M. Berthelot
93701 DRANCY Cedex



Acte : 404575

410092

Le sol est en parquet, les murs en peinture, le plafond en peinture.

Je constate l'existence d'un radiateur.

La pièce prend jour au moyen d'une fenêtre double battant, double vitrage, le tout en très mauvais état.

Conditions d'occupation

Nous contacter

Tél : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
contact@huissiers-drancy.com

L'appartement est occupé par .

La porte a été refermée.

**Références IMPERATIVES
à rappeler:**

410092

Telles sont mes constatations.

Je me suis retiré à 13 heures

**Acte
d'Huissier de
Justice**

Le présent procès verbal comporte trois pages.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent Procès Verbal de Constat pour servir et valoir ce que de droit.

