

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 19 décembre 2023 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n°1

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PANTIN (93)**

6 rue Berthier

Cadastré section I n° 91

Lot n°38 : Un **LOCAL à usage d'habitation** dans le bâtiment B au rez-de-chaussée avec accès par la cour intérieure donnant sur le 6 rue Berthier

*Selon PV dressé par Me CHIKHANI, Commissaire de Justice à PANTIN (93), en date du 9 juin 2023, les lieux sont libres.*

Cette vente a lieu à la requête du **Syndicat des copropriétaires de l'immeuble 6 rue Berthier 93500 PANTIN** représenté par son Syndic bénévole Monsieur Mickaël MARCHADIER désigné en cette qualité suivant procès-verbaux d'assemblée générale des 7 février 2020, 9 mars 2021, et 31 mai 2022, demeurant 6 rue Berthier 93500 PANTIN, agissant en vertu des pouvoirs qui lui ont été conférés suivant assemblée générale des copropriétaires du 21 janvier 2023, ayant pour avocat Maître Sylvie LANGLAIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 13.800 € (TREIZE MILLE HUIT CENTS EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à MONTREUIL, le 20 octobre 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 7 bis rue de Vincennes (93100) MONTREUIL, **TEL. 01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé
- ▶ Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 7 décembre 2023 de 14h30 à 15h00**