

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 25 janvier 2024 à 14h.

Au Tribunal Judiciaire de PARIS (75) Parvis du Tribunal de Paris

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75005)**

32 rue de la Montagne Sainte Geneviève

Cadastré section BL numéro 21, lieudit « 32 rue de la Montagne Sainte Geneviève » pour une contenance de 81ca

LOT NUMÉRO UN (1) : Un LOCAL COMMERCIAL comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, deux salles, bureau, WC.
- Au sous-sol : deux studios d'enregistrement

*Le tout d'une superficie privative de **35,13 m²**.*

Selon même PV, les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête de **La CAIXA GERAL DE DEPOSITOS**, Société Anonyme de droit portugais au capital de 5.900.000.000,00 €, ayant son siège social à LISBONNE (Portugal), 67 Avenida Joao XXI et sa succursale 38 rue de Provence, 75009 PARIS et immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 306 927 393, agissant poursuites et diligences de son Représentant légal en exercice, domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Sébastien MENDES-GIL, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 270.000 € (DEUX CENT SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 27.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 27 novembre 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Sébastien MENDES-GIL

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Sébastien MENDES-GIL**, Membre de la **SELAS CLOIX & MENDES-GIL**, Avocat au Barreau de PARIS, 7 rue Auber – 75009 PARIS, Tél. **01.48.78.92.42**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/00171)

► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le vendredi 19 janvier 2024 de 11h00 à 12h00