

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 8 février 2024 à 14h30

Au Palais de Justice de NANTERRE (92) 6 rue Pablo Neruda – Salle B - RDC

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **COLOMBES (92700)**

108 boulevard de Valmy

cadastré section H numéro 522 pour 8.583 m²

LOT NUMÉRO DEUX CENT DIX NEUF (219) : APPARTEMENT de quatre pièces principales dans le bâtiment 25, au 1^{er} étage, escalier L comprenant : entrée, WC, cuisine, salon, dégagement, trois chambres et une salle d'eau.

LOT NUMÉRO DEUX CENT VINGT (220) : CAVE n° 22 bâtiment 16, au sous-sol de l'escalier L.

Les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES** de l'immeuble sis 108 Boulevard de Valmy – 92700 COLOMBES, représenté par son Syndic en exercice, la société S.J.L.B, SASU au capital de 50.000 euros, immatriculée sous le numéro 453 439 606 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 42 rue Claude Terrasse – 75016 PARIS, elle-même prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, dûment habilité à poursuivre la vente par décision de l'Assemblée Générale des copropriétaires dudit immeuble en date du 29 JUIN 2021 – résolution n° 17, ayant pour Avocat Maître Sophie JEAN, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE À PRIX : 100.000 € (CENT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NANTERRE.

CONSIGNATION : 10.000 € à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à NEUILLY SUR SEINE, le 18 décembre 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Sophie JEAN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Sophie JEAN, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, demeurant 2 rue du Château – 92200 NEUILLY SUR SEINE, mail : s.jean@cabinetjean.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître Florence LOUIS, membre de la SELARL GRIMAUD-LOUIS-CAPRARO, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, demeurant 3 rue Charles Auray – 93500 PANTIN - Tél. 01.40.11.74.20. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG n°22/00130) ► Sur INTERNET : www.vench.fr – www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **lundi 29 janvier 2024 de 13h30 à 14h30**