

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 28 février 2024 à 10h.

Au Palais de Justice d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des Mazières

EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **GYF SUR YVETTE (91)**

19 Bis rue Juliette Adam

Cadastré section CK n°6

LOT NUMERO VINGT SEPT (27) : UN LOCAL A USAGE D'HABITATION de 28,15 m², au rez-de-chaussée donnant sur la rue comprenant suivant le procès-verbal dressé par Maître LONGUEVILLE, Commissaire de Justice Associé à EPINAY SOUS SENART (91), en date du 14 juin 2023 : entrée, pièce principale, coin cuisine, salle d'eau, WC.

Selon même PV, les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PETITS PRES sis 19 Bis rue Juliette Adam (91190) GIF SUR YVETTE**, représenté par son syndic en exercice l'Agence BEURDELEY, Société immatriculée au RCS d'ÉVRY-COURCOURONNES sous le numéro B 403 747 397, dont le siège social est 43 chemin de l'Écu 91290 LA NORVILLE, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, dûment habilité en vertu du Procès-Verbal d'assemblée générale extraordinaire du 28 avril 2022, ayant pour Avocat Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne.

MISE À PRIX : 25.000 €
(VINGT CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 29 décembre 2023, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Priscillia MIORINI**, Avocat au Barreau de l'Essonne, représentant de la **SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI**, Résidence Le Féray, 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé.

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.miorini.com

Sur les lieux pour visiter le **lundi 19 février 2024 à 10h30**