

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 14 mars 2024 à 14h.**

Au Tribunal Judiciaire de PARIS (75) Parvis du Tribunal de Paris

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75011)**

73 à 77 et 79 avenue Philippe Auguste

Cadastré section CK numéro 58, lieudit « 73 à 77 et 79 Avenue Philippe Auguste » pour une contenance de 51 ares 06 centiares

Au 75 avenue Philippe Auguste – 75011 PARIS

LOT NUMÉRO CINQ CENT VINGT (520) : Un **APPARTEMENT**, escalier C, côté jardin, au 5^{ème} étage, comprenant selon le procès-verbal de description de Maître SARAGOUSSI, Huissier de Justice à PARIS (75), en date du 16 décembre 2021 : entrée, cuisine, séjour avec LOGGIA, chambre, salle de bain avec WC. Le tout d'une superficie privative de **45,15 m²**.

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

LOT NUMÉRO DEUX CENT NEUF (209) : une **CAVE** portant le numéro 7, escalier B, au deuxième sous-sol.

LOT NUMERO NEUF CENT TRENTE TROIS (933) : un **PARKING** portant le numéro 72, escalier F, au deuxième sous-sol.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL**, Société Anonyme, au capital de 611.858.064,00 €, inscrit au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro B 542 016 381, dont le siège social est sis 6, avenue de Provence - 75009 PARIS, agissant sur poursuites et diligences de son Président du Conseil d'Administration, Monsieur Nicolas THERY, et de son Directeur Général, Monsieur Daniel BAAL, représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Isabelle SIMONNEAU, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 170.000 € (CENT SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 17.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 15 janvier 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Isabelle SIMONNEAU

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/00038) ► Sur INTERNET : www.vench.fr - www.isabellesimonneau-avocats.fr - www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 5 mars 2024 de 14 heures à 15 heures**