



EXPIM

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

NOTE DE SYNTHÈSE

N° de dossier : CT8641DB

Date : 12/06/2023

Lieu de l'intervention :

: - postal : 92110 - Ville : CLICHY

Nature du bien : Appartement

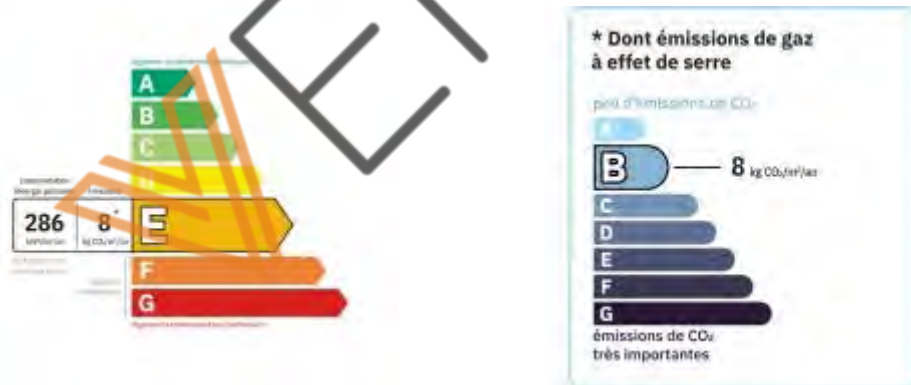
Date de construction : 2008

1er Etage - Porte : N° 105

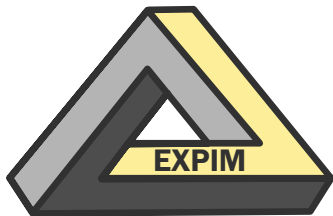
Lot(s) : N° 1010

Références cadastrales : Section : S - Numéro : 168

Carrez	20.13 m²
Amiante	Sans objet
Plomb	Sans objet
Termites	Absence de termites
Electricité	L'installation ne comporte aucune anomalie
Gaz	Sans objet
DPE	Consommations énergétiques Emission de gaz à effet de serre (GES)



Ce document est produit pour vous aider à faciliter la lecture des diagnostics créés par notre société et ne peut être annexé à un acte authentique.



EXPIM

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

N° de dossier : CT8641DB

Date de visite : 12/06/2023

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 4 rue Palloy - 92110 - CLICHY

Nature du bien : Appartement

1er Etage - Porte : N° 105

Lot(s) : N° 1010

2 - Le propriétaire du bien

Nom :

Adresse :

3 - Description du bien mesuré

Pièce désignation	Superficie carrez (en m²)
Entrée / Cuisine	4.42
Studio / Placards	12.14
Salle de bains	3.57

4 - Superficie privative totale du lot : **20.13 m²**

5 - Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m²)
Balcon	1.51

6 - Superficie annexe totale du lot : **1.51 m²**

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées correspondent donc au(x) bien(s) présenté(s) par le demandeur.



Fait à Paris le 12/06/2023

Dan BALLOUKA

VILLE de CLICHY

4 rue Palloy 92110 CLICHY

Superficie : 20.13 m²

PLAN DE DISTRIBUTION DE PIECES

Non cotés et non contractuel

