

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 19 mars 2024 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## **EN UN SEUL LOT**

Les lots de copropriété n°2, 3, 5 et 6

Un immeuble sis à **LES PAVILLONS SOUS BOIS (93)**  
125 allée du Colonel Fabien

*Cadastrée section F numéro 67, lieudit « 125 allée du Colonel Fabien », pour 02a 68ca*

Suivant procès-verbal de description dressé par Me COUSTENOBLE, Commissaire de Justice à PARIS, en date du 10 mai 2023, la désignation est la suivante :

Un **PAVILLON individuel** (partiellement détruit) avec jardin se composant :

- D'un sous-sol
- D'un rez-de-chaussée divisé en plusieurs pièces
- D'une dépendance au fonds du jardin

Les lieux sont inhabités.

**MISE À PRIX : 75.000 €**

**(SOIXANTE QUINZE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 7.500 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Signé Maître Sylvie LANGLAIS

### S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, 7 bis rue de Vincennes (93100) MONTREUIL SOUS BOIS, TEL. 01.48.70.71.75, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ A Maître **Julie GALLAIS**, Avocat au Barreau de Paris, 23 allée des Cavaliers – 94700 MAISONS-ALFORT, TEL. 01.84.1908.19.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/005511)

▶ Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) – [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)

Sur les lieux pour visiter le **VENDREDI 8 MARS 2024 À 15h45**