

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 28 mars 2024 à 14h00**

Au Palais de Justice de NANTERRE (92) 6 rue Pablo Neruda – Salle B –
RDC de l'annexe du Tribunal Judiciaire de NANTERRE

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **RUEIL-MALMAISON (92500)**
12 allée Aristide Maillol

cadastré section AM n° 638 (Volume n° 5) et AM n° 638 (Volume n° 1)

Lot numéro CINQ CENT NEUF (509) : APPARTEMENT n° 1.101 de trois pièces au rez-de-chaussée 1^{ère} porte gauche comprenant : dégagement d'entrée, une cuisine, une salle de séjour, deux chambres, WC, salle de bains. Le tout d'une superficie privative de **67,88 m²**.

Lot numéro MILLE CENT QUATRE VINGT TREIZE (1.193) : CAVE au 2^{ème} sous-sol, escalier 8.9.

Les lieux sont libres de toute occupation

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de la Résidence Le Degas 10/14 Allée Aristide Maillol 92500 RUEIL MALMAISON représenté par son syndic le Cabinet LOISELET père, fils et F DAIGREMONT, SA au capital de 3 000 000 € (RCS Nanterre B 542 061 015) pris en la personne de ses représentants légaux domicilié en son siège social 67 route de la Reine 92773 BOULOGNE, ayant pour Avocat Maître Séverine RICATEAU, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE À PRIX : 50.000 € (CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NANTERRE.

CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à CHATILLON, le 6 février 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Séverine RICATEAU

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître Séverine RICATEAU, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, Membre de la **SELARL SLRD AVOCATS**, demeurant 95 avenue de Paris – 92320 CHATILLON, Tél. **01.46.12.02.90**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À Maître Valérie GARCON, Avocat, Membre de la **SCP W2G**, demeurant 21 avenue du Général de Gaulle – 93114 ROSNY SOUS BOIS CEDEX – Tél. **01.48.54.90.87**

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG n° 23/00074)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr – www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **lundi 11 mars 2024 de 15h30 à 16h30**