

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 2 avril 2024 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 av. P. Vaillant Couturier - **EN UN LOT**

Un immeuble sis à **LIVRY-GARGAN (93190)**  
**46 avenue Camille Desmoulins**  
*cadastré section F n° 1687*

**Un PAVILLON D'HABITATION** élevée sur terre-plein divisé en :

- un **APPARTEMENT** au rez-de-chaussée gauche sur l'arrière composé : salon avec coin cuisine, deux pièces dont une aveugle, une chambre, salle de bains
- un **APPARTEMENT** au rez-de-chaussée droite sur rue composé : salon avec coin cuisine, deux chambres, salle de bains avec WC.
- un **APPARTEMENT** au 1<sup>er</sup> étage droite sur l'arrière composé : salon avec coin cuisine, une

chambre, salle de bains, escalier donnant accès aux combles aménagés avec une chambre et penderie

- un **APPARTEMENT** au 1<sup>er</sup> étage droite sur rue composé : salon avec coin cuisine, une chambre, salle de bains avec WC, escalier donnant accès aux combles aménagés avec deux chambres.

*Les lieux seraient occupés*

Cette vente a lieu à la requête de la Société **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**, société coopérative à capital et personnel variable, au capital de 113.561.784,00 Euros, dont le siège social est sis 26 Quai de la RAPEE 75012 PARIS, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de BOBIGNY.

**MISE A PRIX : 67.000 € (SOIXANTE SEPT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 6.700 €** (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 6 février 2024, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/04429) Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) – [www.licitor.com](http://www.licitor.com)

Sur les lieux où une visite sera organisée