

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 18 avril 2024 à 14h.**

Au Tribunal Judiciaire du HAVRE (76) 133 Boulevard de Strasbourg,

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **LE HAVRE (76620)**

109 avenue Jean Jaurès

cadastré section MC numéro 165, lieudit « 109 avenue Jean Jaurès » pour 06a 11ca.

LOT NUMÉRO DIX (10) : un **APPARTEMENT de 77,72 m²**, au premier étage, comprenant selon le procès-verbal de description de Maître Gaëtan LAJOYE, Huissier de Justice Associé à LE HAVRE (76), en date du 28 AOÛT 2023 : entrée, WC, salon - salle à manger, cuisine, couloir, salle de bains, 2 chambres.

LOT NUMÉRO DEUX (2) : une **CAVE**, au sous-sol.

LOT NUMÉRO TREIZE (13) : **COURS EXTERIEUR** et un **GARAGE**.

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête de LA CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL DE NORMANDIE, Société coopérative à capital variable, immatriculée au RCS de CAEN sous le numéro 478 834 930 venant aux droits de la CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL DU CALVADOS et de la CAISSE RÉGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL NORMANDIE, par suite de la signature du traité de fusion du 4 juillet 2005 enregistrée à CAEN le 12 juillet 2005 bordereau 2005/885, traité de fusion déposé le 18 juillet 2005 en l'étude notariale de Me MAUDUIT, ayant son siège social 15 esplanade Brillaud de Lajardière 14050 CAEN Cedex, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Romain LEMETAIS, Avocat au Barreau du HAVRE.

MISE À PRIX : 50.000 € (CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire du HAVRE.

CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à LE HAVRE, le 19 février 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Romain LEMETAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Romain LEMETAIS**, Membre de l'**AARPI LEMETAIS BAUDELET**, Avocat au Barreau du HAVRE, demeurant 157 boulevard de Strasbourg – 76600 LE HAVRE, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

À Maître **Olivier BOHBOT**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 9 avenue du Général de Gaulle – 94160 SAINT-MANDÉ, Tél. **01.43.28.73.28**.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire du HAVRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/00007)

Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 4 avril 2024 de 14h à 16h**