

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 21 mai 2024 à 13h30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY SOUS BOIS (93)**

**1 allée Honoré de Balzac**

LOT N° 401 : **APPARTEMENT de 66,38 m<sup>2</sup>** au 5<sup>ème</sup> étage 3<sup>ème</sup> porte du bâtiment 11, escalier

B comprenant : séjour, 3 chambres, cuisine, salle de bains, WC - **OCCUPÉ**

LOT N° 494 : **CAVE**

LOT N° 1358 : **PARKING**

À la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de la Résidence **ETOILE DU CHENE POINTU** à **CLICHY SOUS BOIS (93)**, 1-7 et 2-4 Allée Victor Hugo, 1-5 allée Descartes, pris en la personne de son administrateur judiciaire, la SELARL AJAssociés, dont le siège social est à **VERSAILLES (78)**, 10 allée Pierre de Coubertin, agissant par l'intermédiaire de Maître Franck MICHEL, administrateur judiciaire, ayant pour Avocats, la SCP DROUX - BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 14.000 €**

(QUATORZE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à **LES PAVILLONS SOUS BOIS**, le 4 avril 2024. Signé la SCP DROUX - BAQUET, Avocats

### S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À la SCP **DROUX - BAQUET**, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis, 14 allée Michelet (93320) **LES PAVILLONS SOUS BOIS**, **TEL. 01.48.47.43.47**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

Sur les lieux où une visite sera organisée, le **lundi 13 mai 2024 de 10h00 à 10h30**

Sur INTERNET : avoventes ; [www.vench.fr](http://www.vench.fr)