

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 30 mai 2024 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **ABLON SUR SEINE (94480)**

10 rue des Maraîchers

cadastré section AB numéro 23, lieudit « 10 rue des Maraîchers » pour 04a 10ca

Une **MAISON INDIVIDUELLE de 107,03 m²** édifée sur sous-sol
comprenant :

- ✓ Au rez-de-chaussée : entrée, une pièce, cuisine, WC, séjour/ salle à manger,
- ✓ Au premier étage : palier, trois chambres, salle de bains/ WC

JARDIN

Les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 65.000 € (SOIXANTE CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION : 6.500 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 10 avril 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, TEL. **01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 23/00145)

Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 24 mai 2024 de 10 h 30 à 11 h 30**