

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 6 juin 2024 à 14h30

Au Palais de Justice de NANTERRE (92) 2-6 rue Pablo Neruda,  
Salle B – Rez-de-chaussée de l'annexe du Tribunal

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY LA GARENNE (92110)**

**93 rue Henri Barbusse**

*Cadastré section R n° 60, lieudit "rue Henri Barbusse"*

**IMMEUBLE à usage d'habitation** élevé sur caves, d'un rez-de-chaussée, de 5 étages comprenant :

Au rez-de-chaussée avec hall d'entrée

- partie gauche : **DEUX APPARTEMENTS** - partie droite : **ANCIEN RESTAURANT** dont l'accès se fait depuis la cour arrière ou par une porte indépendante en façade comprenant : salle de restauration, cuisine, toilette.
- cour arrière : **DEPENDANCE** en dur constituée d'une pièce principale, salle de douche, WC,
- à droite de la cour : **DEPENDANCE** avec évier et chambre froide, à l'extérieur une seconde chambre froide et toilette

5 étages composés chacun :

- **1<sup>er</sup> appartement** : entrée, salle d'eau, cuisine, pièce principale - **2<sup>ème</sup> appartement** : entrée, WC, salon, cuisine, une chambre.
- **3<sup>ème</sup> appartement** : entrée, salle d'eau, salon, cuisine, une chambre - **4<sup>ème</sup> appartement** : entrée, salle d'eau, salon, cuisine, une chambre

**CAVES** - *Les lieux sont inoccupés*

À la requête de la **Commune de CLICHY LA GARENNE**, Collectivité Territoriale, représentée par Monsieur le Maire en exercice, ayant son Hôtel de Ville sis 80 Boulevard Jean Jaurès – 92110 CLICHY, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit établissement, ayant pour Avocat Maître Patricia ROTKOPF, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

**MISE À PRIX : 1.000.000 € (UN MILLION D'EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NANTERRE.

**CONSIGNATION : 100.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à MONTROUGE, le 12 avril 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Patricia ROTKOPF

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : Maître **Patricia ROTKOPF**, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, 103 rue Verdier – 92120 MONTROUGE, **TEL. 09.50.13.48.17**, dépositaire du cahier des conditions de vente | Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/00062) | Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com)

**Sur les lieux pour visiter le mercredi 29 mai 2024 de 14 heures à 15 heures**