

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mardi 11 juin 2024 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN LOT

Un immeuble sis à **DRANCY (93)**

80 rue du 11 Novembre

Cadastrés section B numéro 191, lieudit « 80 rue du 11 Novembre » pour 04a 06ca

Lot n° 2 : PAVILLON D'HABITATION comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée et couloir, cuisine, WC, salon
- À l'étage : palier, salle de bains avec WC, trois chambres, penderie
- Au sous-sol : garage

Jardin arrière et terrasse

Les lieux sont inoccupés.

Cette vente a lieu aux requêtes de [REDACTED], [REDACTED] demeurant ensemble
[REDACTED] ayant pour Avocat Maître Jean-Claude GUIBERE, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 180.000 €
(CENT QUATRE-VINGT MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse du quart, puis de la moitié à défaut d'enchère

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 18.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 30 avril 2024, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître JC GUIBERE.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître **Jean-Claude GUIBERE**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.969.969**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où le cahier des conditions de vente est déposé
- ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 27 mai 2024 de 14h00 à 15h00**