

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR REITERATION

L'adjudication aura lieu le mardi 9 juillet 2024 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **AULNAY SOUS BOIS (93)**

161 boulevard Lefevre

cadastrés section L n°385 pour 1a 37ca :

Une **MAISON D'HABITATION** comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 3 mars 2022 par Me Alexandre ALLENO, Huissier de Justice associé à MONTREUIL (93) :

- Au rez-de-chaussée : entrée, salon, cuisine, salle d'eau et WC, départ d'escalier,

- A l'étage : une pièce mansardée.

Selon même PV, les lieux sont loués moyennant un loyer mensuel de 700€ selon contrat de location indiquant une date d'entrée dans les lieux le 11 février 2020.

Suivant même PV, un appentis est accolé au pavillon en partie face gauche.

Cette vente a lieu à la requête de la Société dénommée « CREDIT LOGEMENT », Société Anonyme au capital de 1.253.974.758,25 €, dont le siège social est 50 boulevard de Sébastopol (75155) PARIS Cedex 03, immatriculée sous le n° 302 493 275 au RCS de PARIS, représentée par son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 33.000 € (TRENTE TROIS MILLE €)

Précédemment adjudgé : 135.000 €

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :

3.300 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. **Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 13 mai 2024, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée