

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 10 septembre 2024 à 13h30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **STAINS (93240)**  
66 à 72 rue Parmentier

*cadastré section A numéro 698, lieudit « 66 rue Parmentier » pour 93a*

## Au 68 rue Parmentier – 93240 STAINS

**LOT N° TRENTE ET UN (31):** Un **APPARTEMENT** de 80,03m<sup>2</sup>, dans le bâtiment 2, escalier unique, au rez-de-chaussée latéral gauche comprenant : entrée, dégagement, cuisine, salle de séjour, trois chambres, salle de bains, WC, rangements.

**LOT N° CENT TRENTE DEUX (132):** Un **CELLIER**, au premier étage.

**LOT N° TROIS CENT TRENTE ET UN (331):** un **EMPLACEMENT GARAGE**, dans le garage sans escalier au premier sous-sol.

**LOT N° TROIS CENT TRENTE-NEUF (339):** un **EMPLACEMENT GARAGE**, dans le garage sans escalier au premier sous-sol.

*Les lieux sont loués et occupés.*

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL, Société Anonyme au capital de 611.858.064 €, dont le siège social est à PARIS (75009), 6 avenue de Provence, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro 542 016 381, agissant poursuites et diligences de son Président en exercice domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Sylvie LANGLAIS, membre de la SCP LANGLAIS-CHOPIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 50.000 €**  
**(CINQUANTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à MONTREUIL, le 11 juillet 2024, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, 7 bis rue de Vincennes (93100) MONTREUIL SOUS BOIS, TEL. **01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

À Maître **Maryvonne EL ASSAAD**, Avocat au Barreau de Paris, 2 avenue de l'Abbé Roussel (75016) PARIS, TEL. **01.44.70.74.00**.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00942)

Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) – [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mardi 3 septembre 2024 de 14h30 à 15h30**