

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 3 septembre 2024 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **NEUILLY SUR MARNE (93)**
8 esplanade de Chantilly

Cadastrés section AD n°366, lieudit « 460 avenue du 8 mai 1945 » pour 1ha 79a 35ca

LOT NUMERO TRENTE QUATRE (34) : APPARTEMENT de 71.51 m², dans le bâtiment AUBEPINE, escalier A3, au cinquième étage en sortant de l'escalier à droite comprenant : entrée, cuisine, séjour, trois chambres, salle de bain, cabinet de toilette, débarras.

LOT NUMERO TROIS CENT VINGT HUIT (328) : CAVE portant le numéro 328, dans le bâtiment AUBEPINE, escalier A3.

LOT NUMERO SIX CENT CINQUANTE ET UN (651) : EMPLACEMENT POUR VOITURE portant le numéro 651, dans le parking EG 4, au niveau bas.

Les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble sis 460 avenue du 8 mai 1945 - 8 rue d'Anjou – Esplanade de Chantilly 93330 NEUILLY SUR MARNE, représenté par son syndic, Le Cabinet LOISELET Père, Fils et F DAIGREMONT, SA au capital de 3.000.000 € (RCS Nanterre B 542 061 015), pris en la personne de ses représentants légaux domiciliés en son agence 70 boulevard de Reuilly 75012 PARIS, ayant pour avocat Maître Valérie GARCON, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis

MISE À PRIX : 5.000,00 € (CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à ROSNY SOUS BOIS, le 4 juillet 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Valérie GARCON

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Valérie GARCON**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 21 avenue du Général de Gaulle - 93110 ROSNY SOUS BOIS, TEL. **01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/02053)

Sur INTERNET : www.licitor.com – www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 16 août 2024 de 15h30 à 16h30**