

# .VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mardi 3 septembre 2024 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93)

Immeuble EUROPÉEN – 1 promenade Jean Rostand – Hall A – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **ÉPINAY SUR SEINE (93800)**

**16/30 avenue Léon Blum**

Au 20 avenue Léon Blum

LOT N° 6 : **APPARTEMENT de 110,06 m<sup>2</sup>**, au 1<sup>er</sup> étage arrière gauche du bâtiment L comprenant : cuisine, séjour, 4 chambres, séchoir, WC, salle de bains, dressing, loggia. *Occupé*

LOT N° 49 : **CAVE** au sous-sol

LOT N° 206 : **GARAGE**

**MISE À PRIX : 40.000 €** (QUARANTE MILLE EUROS)

***Avec faculté de baisse d'1/4 puis de la moitié à défaut d'enchère***

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Signé la SCP DROUX - BAQUET, Avocats

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À la SCP **DROUX & BAQUET**, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis, 14 allée Michelet (93320) LES PAVILLONS SOUS BOIS, **TEL. 01.48.47.43.47**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

Sur INTERNET : avoventes ; www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 26 août 2024 de 12h00 à 12h30**