

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 26 septembre 2024 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **SUCY EN BRIE (94370)**

4 rue de la fosse rouge,

cadastrés section A1 numéro 385 pour 2a 24ca, numéro 390 pour 2a 46ca, numéro 410 pour 76ca, numéro 415 pour 89ca, numéro 777 pour 3ca, numéro 780 pour 80ca, numéro 787 pour 57a 14ca, numéro 788 pour 42a 85ca, numéro 845 pour 13a 05ca

Constituant le lot de groupe d'habitations dénommé « LES MONROIS » :

LOT NUMÉRO UN (01) : un APPARTEMENT de 72,50 m² dans le Bâtiment H, escalier 1, au rez-de-chaussée, porte gauche, comprenant : entrée, WC, salle de bains, 3 chambres, couloir, cuisine, séjour.

LOT NUMÉRO SOIXANTE-DIX (70) : une CAVE consistant en un local en maçonnerie clos par une porte en bois dans le Bâtiment H, escalier 1, au sous-sol.

Les lieux sont loués et occupés

Cette vente a lieu à la requête de La BRED – BANQUE POPULAIRE, Société Anonyme Coopérative de Banque Populaire au capital de 573.260.254,10 euros, dont le siège social est sis 18 Quai de la Râpée (75604) PARIS CEDEX 12, immatriculée sous le numéro 552 091 795 au RCS de PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Julie GALLAIS, Avocat au Barreau du VAL DE MARNE.

MISE À PRIX : 118.000 € (CENT DIX HUIT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION : 11.800 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à MAISONS ALFORT, le 29 juillet 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Julie GALLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Julie GALLAIS**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SELARL GROUPE RABELAIS, demeurant 23 allée des Cavaliers – 94700 MAISONS ALFORT, Tél. 01.84.19.08.19, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 22/00097)

Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 19 septembre 2024 à 10h00**