

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 23 octobre 2024 à 10h.

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières (91012) ÉVRY-COURCOURONNES

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « GRIGNY II » sis à

GRIGNY (91350) 8 rue Vlaminck

Cadastré section AL n° 112, section AK n° 156, section AL n° 91, n° 92, n° 93, n° 94, n° 95 – LOT DE VOLUME DEUX (2)

Lot n° 255 (anciennement 310.255) : APPARTEMENT de 43,44 m² de deux pièces principales, dans le Bâtiment E4, escalier unique, au 12^{ème} étage à gauche comprenant : entrée/ couloir, salle d'eau avec WC, deux pièces, balcon, cuisine.

Lot n° 2.003 (anciennement 800.003) : PARKING portant le n°3.

Les lieux sont occupés par le propriétaire.

Cette vente a lieu à la requête du CRÉDIT IMMOBILIER DE FRANCE DÉVELOPPEMENT (CIFD), SA au capital de 124.821.703,00 Euros, inscrite au RCS de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est situé au 39 rue Mstislav Rostropovitch - 75017 PARIS, prise en la personne de son représentant légal en exercice dûment habilité et domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Jean-Sébastien TESLER, Avocat au Barreau de l'Essonne.

MISE À PRIX : 1.800 € (MILLE HUIT CENTS EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à RIS-ORANGIS, le 26 août 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Jean-Sébastien TESLER

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Jean-Sébastien TESLER**, Avocat Associé de la **SELARL AD LITEM JURIS**, Avocat au barreau de l'Essonne, 16 place Jacques Brel – 91130 RIS-ORANGIS, TEL. **01.69.06.21.44**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

À Maître **Amourdavelly MARDENALOM**, Avocat Associé de l'**A.A.R.P.I. ASM Avocats**, Avocat au Barreau de PARIS, 4 rue de la Bienfaisance – 75008 PARIS, TEL. **01.88.61.49.41**

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00087)

Sur INTERNET : www.licitor.com - www.as mavocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 16 octobre 2024 de 9h00 à 10h00**