

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR REITERATION

L'adjudication aura lieu le mardi 8 octobre 2024 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

UNE MAISON sise à **AULNAY SOUS BOIS (93)**

98 rue Maximilien Robespierre

Cadastrée section DN numéro 14 pour 2a 15ca

Comprenant, selon procès-verbal de description dressé par Me DUCROCQ, Huissier de Justice à AULNAY SOUS BOIS (93), en date du 3 juin 2020 :

- Au rez-de-chaussée : coin-cuisine ouvrant sur salle à manger, WC, salle d'eau (lavabo, cabine de douche), dégagement, une chambre à gauche, une pièce, buanderie ;
- A l'étage : chambre sous combles.
- Petite cour, **TERRASSE** carrelée. **GARAGE**
- Surface approximative : **72,38 M²** - Surface annexe : 33,73 M².

Selon même PV, les lieux sont occupés sans droit ni titre.

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT INDUSTRIEL et COMMERCIAL « CIC », Société Anonyme au capital de 611.858.064 €, dont le siège social est à PARIS 9^{ème}, 6 avenue de Provence, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 016 381, agissant poursuites et diligences de son Président en exercice, domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Sylvie LANGLAIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 15.000 € (QUINZE MILLE EUROS)

Précédemment adjudgé : 275.000 €

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à MONTREUIL, le 9 août 2024, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

A Maître **Sylvie LANGLAIS**, membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis, 7 bis avenue de Vincennes (93100) MONTREUIL, TEL. **01.48.70.71.75**, mail : avocats@langlaischopin.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

A Maître **Maryvonne EL-ASSAAD**, Avocat au Barreau de Paris, 2 avenue de l'Abbé Roussel (75016) PARIS, TEL. **01.44.70.74.00**.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de la vente est déposé (N° RG 21/006862).

Sur INTERNET : www.vench.fr ; www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter, le **lundi 30 septembre 2024 de 14h00 à 15h00**