

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 22 octobre 2024 à 09h00

Au Tribunal Judiciaire de POITIERS (86) 4 boulevard Maréchal de Lattre de Tassigny

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CHATELLERAULT (86100)**

5-7 rue Faubourg Saint Jacques

Cadastré section CP numéro 123

Les lots numéros CINQ (5) et SIX (6) forment :

Un **APPARTEMENT EN DUPLEX de 89,16 m²** au 1^{er} étage du bâtiment A comprenant :

- Lot n° 5 : entrée, salle d'eau avec WC, cuisine, séjour avec escalier menant au lot n° 6 et cheminée,
- Lot n° 6 : palier avec escalier au lot n° 5, trois chambres dont une avec salle de bains attenante avec WC, salle de bains, WC.

Les lieux sont vides et inoccupés

Cette vente a lieu à la requête de la **BNP PARIBAS**, Société Anonyme au capital de 2.346.833.778 euros, immatriculée sous le numéro 662 042 449 au RCS de PARIS, dont le siège social est à PARIS (75009) 16 Boulevard des Italiens, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat **Maître Florent BACLE**, Avocat au Barreau de POITIERS.

MISE À PRIX : 37.800 € (TRENTE SEPT MILLE HUIT CENTS EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de POITIERS.

CONSIGNATION : 3.780 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à POITIERS, le 23 août 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florent BACLE

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Florent BACLE**, Avocat au Barreau de POITIERS, 37 rue de Bel Air 86000 POITIERS, Tél. : **05 17 12 97 47**, dépositaire du cahier des conditions de vente au Greffe | À Maître **Johanna GUILHEM**, Avocat Associé au Barreau de PARIS, Membre de l'Association LASNIER-BEROSE & GUILHEM, demeurant 80 bis boulevard de Picpus 75012 PARIS, Tél. **01.55.04.83.33.** | Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de POITIERS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00014)

Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 1^{er} octobre 2024 à 14h00**