

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 31 octobre 2024 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94)  
Place du Palais, Salle A (ou B) - Rez-de-chaussée Bâtiment Nord

## **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **CRETEIL (94000)**

**25-55 Boulevard Montaigut**

*Cadastré section BF numéros 249 et 196 pour 41a 01ca*

**Au 23 Boulevard Montaigut – 94000 CRETEIL**

**LOT N° 432 : APPARTEMENT de 67,77 m<sup>2</sup>**, dans le bâtiment C, escalier 28, au 7ème étage face comprenant : entrée, pièce, couloir, cuisine, débarras, WC, salle de bains, buanderie, 2 pièces.

**LOT N° 490 : CAVE n°18**, dans le bâtiment C, escalier 28, au rez-de-chaussée.

*Les lieux sont occupés*

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT LOGEMENT, SA au capital de 1.253.974.758,25 €, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol -75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Harry ORHON, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 45.000 €** (QUARANTE CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

**CONSIGNATION : 4.500 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 17 septembre 2024 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Harry ORHON

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

À Maître **Harry ORHON**, Avocat au Barreau du Val de Marne, SELARL MAKOSSO ORHON et FERNANDES-BENCHETRIT, 15 Boulevard de Strasbourg (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. (N° RG 24/00066)

Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

**Sur les lieux pour visiter le lundi 21 octobre 2024 de 14h30 à 15h30**