

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 7 novembre 2024 à 13h30 – Salle n°5

Au Tribunal Judiciaire de LYON (69), 67 rue Servient (69003) LYON

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « DUCHERE RESIDENCE» sis à

LYON (69009) 4 allée Edith Piaf, ZAC de la Duchère

Cadastrés section AP numéros 169, 182, 183, 188, 190, 192, 195, 197

Lot n° 66 : Un **STUDIO de 17,9 m²**, au 3^{ème} étage, portant le n°301 comprenant : entrée, pièce principale avec espace cuisine, salle de bains avec WC.

Les lieux sont loués et font l'objet d'un bail commercial.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT IMMOBILIER DE FRANCE DÉVELOPPEMENT (CIFD)**, SA au capital de 124.821.703,00 Euros, inscrite au RCS de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est situé 39 rue Mstislav Rostropovitch - 75017 PARIS, prise en la personne de son représentant légal en exercice dûment habilité et domicilié en cette qualité audit siège;

venant aux droits de la **BANQUE PATRIMOINE & IMMOBILIER (BPI)**, à la suite de la fusion par absorption selon déclaration de régularité et de conformité constatant la réalisation définitive de la fusion en date du 1er mai 2017, ayant pour Avocat Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON.

MISE À PRIX : 18.800 €

(DIX HUIT MILLE HUIT CENTS EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de LYON

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à LYON, le 30 septembre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Matthieu ROQUEL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître Matthieu ROQUEL, Avocat Associé de la **SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocat au barreau de LYON, 20, Boulevard Eugène Deruelle - Le Britannia Bâtiment A, 6ème étage – 69003 LYON, TEL. 04.37.48.80.80, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

À Maître Amourdavelly MARDENALOM, Avocat Associé de l'**A.A.R.P.I. ASM Avocats**, Avocat au Barreau de PARIS, 4 rue de la Bienfaisance – 75008 PARIS, TEL. 01.88.61.49.41

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LYON, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00079)

Sur INTERNET : www.licitor.com - www.as mavocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 21 octobre 2024 de 16h00 à 18h00**