

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le jeudi 14 novembre 2024 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), Place du Palais, Salle A (ou Salle B)
Rez-de-Chaussée - Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **LE KREMLIN BICETRE (94270)**

49 rue Gabriel Péri, 54 et 56 rue de la Convention et 587 rue Elisée Reclus

Cadastré section C n°240, volume 2 pour une contenance de 26a 65ca

Au 47 Bis rue Gabriel Péri - 94270 LE KREMLIN BICETRE

LOT N°TROIS CENT SOIXANTE ET ONZE (371) : APPARTEMENT de 57,69 m² (loi carrez)

dans le bâtiment D, escalier A, au 4ème étage, porte face droite, comprenant : entrée, séjour avec coin cuisine, dressing, WC, salle d'eau, chambre.

LOT N° TROIS CENT QUATRE VINGT SEIZE (396) : CAVE portant le **n°152** dans le bâtiment D, au sous-sol.

Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête de Monsieur Pierre Franck RAME demeurant 1 rue Gazan (75014) PARIS, ayant pour Avocat Maître Pascale CAMPANA, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE A PRIX : 80.000 €

(QUATRE VINGT MILLE EUROS)

avec faculté de baisse d'un quart, puis de la moitié à défaut d'enchères.

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL

CONSIGNATION : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 25 septembre 2024. Signé Maître Pascale CAMPANA, Avocat.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Pascale CAMPANA**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 166 bis Grande Rue Charles de Gaulle (94)
NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.48.71.03.78**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

À Au Greffe des Criées du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG 24/00148)

Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 6 novembre 2024 à 9h30**